

Spacieuse propriété multi-logements avec vue sur la mer, vastes jardins et potentiel exceptionnel



Référence: 9168
Localité: Chayofa
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €1,495,000

Lits: 8
Bains: 4
Toilette: 3
Cuisines: 3
Salon: 4
Parcelle (m2): 936 M²
Interne (m2): 627 M²
Étages: 2

Classe d'efficacité énergétique:



- **Décor:** Assez Bon État, Placards de Cuisine, Penderie, Partiellement Meublé, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Terrasse Couverte, Arbres Fruitières, Garage, Jardin, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Écoles, Proximité de Tennis, Urbanisation Populaire, Lieu Calme, Restaurants Accessibles à Pied
- **Potentiel:** Espace Disponible pour Piscine
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Appartement avec Jardin, Appartement pour Invités, Salle de Séjour avec Foyer, Salon, Bureau, Salle à Manger à Part, Salle de Douche, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Côtière, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Maison de Famille Idéale, Divers Caractéristiques Spéciales

Spacieuse propriété multi-logements avec vue sur la mer, vastes jardins et potentiel exceptionnel

Clear Blue Skies a le plaisir de vous proposer à la vente cette spacieuse propriété multi-logements offrant une vue paisible sur la mer, un vaste jardin et un potentiel exceptionnel. Idéalement située dans le quartier calme et très prisé de Chayofa, au sud de Tenerife, cette propriété bénéficie d'un emplacement privilégié. Chayofa est un charmant petit village à seulement cinq minutes en voiture de Los Cristianos et de Playa de las Américas. Sa proximité avec l'autoroute TF1 permet de rejoindre l'aéroport de Tenerife Sud en seulement vingt minutes. Situé sur un terrain généreux de 936 m², ce bien immobilier spacieux et modulable propose trois espaces de vie indépendants, des garages pour cinq véhicules, plusieurs terrasses et un grand jardin privatif pouvant accueillir une piscine et un appartement indépendant d'une chambre. Offrant un espace, une intimité et une flexibilité exceptionnels, ce bien gagnerait à être rénové. Entièrement modernisée et rénovée, cette propriété offre une opportunité exceptionnelle à un acquéreur recherchant un projet de rénovation d'envergure. La résidence principale occupe l'étage supérieur et propose un espace de vie particulièrement spacieux comprenant un hall d'entrée, des toilettes invités, un vaste salon avec cheminée, une cuisine séparée, une salle à manger et une chambre d'amis avec placards intégrés. L'impressionnante suite parentale se compose d'une chambre double, d'un grand dressing séparé avec de nombreux placards intégrés, de toilettes séparées et d'une salle de bains spacieuse avec baignoire, douche et double vasque. La suite parentale bénéficie d'un accès direct à la terrasse, également accessible depuis le salon et la salle à manger. Ce niveau comprend également un garage double. Un escalier extérieur mène à un appartement indépendant comprenant une cuisine avec coin repas, une salle à manger, un cellier, un salon, une buanderie, un débarras, deux chambres, un bureau (pouvant servir de troisième chambre) et une salle de bains. Il bénéficie d'un accès direct aux terrasses et au jardin, ainsi que de son propre garage simple. Un second appartement indépendant comprend un hall d'entrée, une chambre avec placards intégrés, une grande cuisine avec coin repas et... Un coin salon, deux pièces polyvalentes et une deuxième chambre. Un bâtiment indépendant abrite un garage double à l'étage. Un escalier extérieur descend vers un espace supplémentaire comprenant une grande pièce, une chambre séparée et une salle de douche compacte, offrant la possibilité d'aménager un appartement d'une chambre. Avec vue sur mer, intimité préservée, vaste espace extérieur, plusieurs garages et trois ou quatre espaces de vie indépendants, cette propriété possède un potentiel énorme. Nécessitant des travaux de rénovation, elle représente une opportunité rare pour un acquéreur visionnaire de la restaurer et de la transformer en un bien d'exception. Pour plus d'informations et pour une visite, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fab

Plaza. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

