

Splendido appartamento all'ultimo piano con una camera da letto e terrazza privata sul tetto.



Riferimento: 9165C
Località: La Tejita
Complesso: Las Terrazas de Sotavento
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €295,000

Camere: 1
Bagni: 1
Interno (m2): 60 m²
Terrazza (m2): 44 m²
Anno di costruzione: 2020
Piano terra: 2

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Impianti Sportivi, Comunità Pulita
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Terrazzo, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, Urbanizzazione in voga, Zona silenziosa, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Sgabuzzino
- **Viste:** Spiaggia, Montagne, Mare
- **Addizionale:** Lavastoviglie, Forno microvelle, Forno

Splendido appartamento all'ultimo piano con una camera da letto e terrazza privata sul tetto.

Clear Blue Skies è lieta di proporre sul mercato questo grazioso appartamento con una camera da letto e un bagno, vicino all'oceano a La Tejita.

La Tejita è un luogo di grande bellezza naturale situato tra la cosmopolita città di El Médano, famosa per gli sport acquatici e l'atmosfera rilassata, e Los Abrigos, un tradizionale villaggio di pescatori, noto per i suoi meravigliosi ristoranti di pesce con vista sul porto. La Tejita si trova a un paio di chilometri a sud di Tenerife Sud, a meno di 10 minuti di auto. Si trova inoltre a soli 10 minuti di auto dalle località turistiche di Golf del Sur e Amarilla Golf, con i loro campi da golf da campionato e l'incantevole porto turistico, circondato da bar e ristoranti di lusso. Costruito nel 2020 da un costruttore molto stimato, Las Terrazas de Sotavento fa parte dell'area in espansione di Sotavento a La Tejita. Il complesso è un insieme di moderni appartamenti situati a soli 200 metri dalla spiaggia di La Tejita e dispone di ascensori, due piscine (una riscaldata per adulti e una per bambini) con terrazze e giardini, un campo da padel e rigogliose aree verdi. Ulteriori servizi come negozi, ristoranti e bar si trovano nelle vicinanze, nel centro commerciale La Tejita Street Market. Questo luminoso e spazioso appartamento (60 m²) si trova al secondo (ultimo) piano. Viene offerto in vendita completamente arredato ed è moderno ed elegante, con una zona giorno a pianta aperta. È composto da un angolo cottura laccato lucido con zona pranzo, una camera da letto matrimoniale con armadi a muro e un bagno con doccia. C'è un'enorme terrazza di 23 m² accessibile sia dal soggiorno che dalla camera da letto; da qui, una scala a chiocciola conduce alla terrazza privata sul tetto di 21 m². Entrambe le terrazze offrono una vista sul mare, sulla spiaggia e sulla Montana Roja, rendendole il luogo ideale per rilassarsi, prendere il sole, intrattenere gli ospiti e godersi cene all'aperto nel meraviglioso clima di Tenerife. Esternamente, il prezzo include anche un posto auto riservato e un pratico ripostiglio.

In sintesi, si tratta di un'ottima proprietà, a un prezzo molto competitivo, perfetta sia come casa vacanze che come residenza permanente. Se questa proprietà soddisfa le vostre esigenze, non esitate a contattare Clear Blue Skies presso il nostro cordiale ufficio di Fañabé Plaza, per ulteriori dettagli e per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

