Attraente appartamento con due camere da letto in posizione costiera.








Riferimento: 9161
Località: Playa de San Juan
Complesso: Costa Calma
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €368,000

Camere: 2
Bagni: 1
Interno (m2): 68 m^2
Terrazza (m2): 20 m^2
Anno di costruzione: 2000
Piano terra: Ground

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Piscina in comune, Edificio chiuso, Ascensore, Comunità Pulita
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Stile moderno, Ristrutturata / Riammobiliata / Ripulita, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Garage, Terrazzo privato
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Quartiere, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Angolo Cottura
- **Viste:** Città
- **Addizionale:** Un piano, Forno

Attraente appartamento con due camere da letto in posizione costiera.

Clear Blue Skies è lieta di presentare in vendita questo splendido appartamento con due camere da letto e un ampio spazio esterno nel complesso Costa Calma, nell'incantevole cittadina costiera di Playa de San Juan.

Situata sulla magnifica costa occidentale di Tenerife, Playa de San Juan è una deliziosa cittadina ricca di fascino canario, che vanta diverse splendide spiagge e un porto di pescatori. Si trova nel comune di Guia de Isora ed è sempre stata apprezzata da residenti e abitanti del luogo, ma negli ultimi anni è diventata sempre più popolare tra i turisti e i proprietari di case vacanza, soprattutto tra coloro che cercano uno stile di vita canario più autentico.

All'interno della città stessa, si trovano numerosi bar e ristoranti di qualità, il cui numero è aumentato con lo sviluppo e la crescita dei resort Abama Ritz Carlton e Gran Melia Palacio de Isora, entrambi situati nel comune.Costa Calma è un complesso ben consolidato e curato, con ampi spazi comuni che includono la piscina e la terrazza solarium, in posizione ideale a pochi passi dal lungomare e a breve distanza a piedi dal centro città. È un complesso tranquillo e adatto alle famiglie, la scelta perfetta per chi cerca una residenza permanente o una casa vacanze più rilassante o un rifugio invernale.Questo fantastico appartamento al piano terra è in ottime condizioni, si presenta in modo accattivante ed è stato recentemente parzialmente ristrutturato. Internamente ha una buona metratura, quasi 70 m². e gode di una disposizione su un unico livello che comprende due camere matrimoniali di buone dimensioni, entrambe con armadi a muro, e un bagno familiare che è stato ristrutturato con gusto e ora si presenta in uno stile moderno, con cabina doccia e rubinetteria e accessori doccia neri. Anche la cucina è stata completamente ristrutturata e ora presenta mobili bianchi lucidi e un piano di lavoro effetto legno che le conferiscono una finitura pulita e fresca. Beneficia anche di una comodissima zona lavanderia adiacente per ospitare la lavatrice e offrire ulteriore spazio di archiviazione. La confortevole zona soggiorno-pranzo è anch'essa di buone dimensioni e gode di molta luce naturale grazie alle porte finestre che conducono alla terrazza privata. La terrazza di 20 m² è uno spazio incantevole e ha ampio spazio per un tavolo da pranzo con sedie, nonché lettini prendisole o magari un divano per rilassarsi. È dotato di tenda da sole per quando si desidera ombra e le grate di sicurezza già installate su porte e finestre del patio lo rendono perfetto da chiudere a chiave e lasciare quando non è la vostra residenza principale. Questo grazioso appartamento è stato ben curato e ristrutturato e include nel prezzo un garage privato chiuso all'interno del parcheggio condominiale. L'appartamento verrà venduto perlopiù non arredato, tuttavia è possibile acquistare separatamente gli arredi di buon gusto e di alta qualità attualmente presenti, rendendo possibile l'acquisto, il trasloco e la possibilità di godersi l'appartamento nello stesso giorno. Clear Blue Skies consiglia vivamente una visita anticipata per apprezzare la splendida posizione e il comfort dell'alloggio, quindi vi preghiamo di contattare il nostro cordiale ufficio a Faña Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare un appuntamento per una visita accompagnata.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






