Studio magnifiquement présenté, à proximité de la marina et de la plage de Puerto Colón








Référence: 9160C
Localité: San Eugenio Bajo
Complexe: Panorama
Type: Appartement (Studio)
Statut: A Vendre
Prix: €245,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 31 M^2
- **Terrasse (m2):** 7 M^2
- **Niveau du sol:** 2

- **Communauté:** Piscine d’Enfants, Jardin Commun, Piscine Commune, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Rénové, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle de Douche
- **Vues:** Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Ventilateur de Plafond, Un niveau, Four

Studio magnifiquement présenté, à proximité de la marina et de la plage de Puerto Colón

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter cette magnifique opportunité d'acquérir un bien immobilier dans ce quartier très prisé, à deux pas de l'océan. Bénéficiant d'un emplacement idéal dans l'un des quartiers les plus réputés de Costa Adeje, cet appartement conviendra parfaitement à ceux qui souhaitent profiter à pied des nombreuses attractions de Puerto Colón et des stations balnéaires voisines. À proximité immédiate, vous trouverez un port de plaisance, une superbe plage et une multitude de bars et restaurants bordant la promenade.Le complexe Panorama est très apprécié pour son emplacement exceptionnel et propose, de plus, une belle piscine commune, une réception, un restaurant, des jardins et un bar de piscine.Magnifiquement rénové et en excellent état, ce studio élégant offre un espace de vie lumineux et contemporain avec une vue imprenable sur l'océan et La Gomera. L'intérieur a été conçu avec soin pour créer un espace de vie ouvert, confortable et élégant. Un espace nuit dédié comprend des placards intégrés à portes miroir, offrant un excellent espace de rangement tout en contribuant à la luminosité et à l'impression d'espace de l'appartement. La cuisine moderne est dotée d'élégants placards blancs laqués, complétés par des plans de travail gris contrastants et un design contemporain épuré. La jolie salle de bains comprend une douche à l'italienne et un meuble vasque moderne. Le confortable salon s'ouvre directement sur la terrasse privée – un espace idéal pour dîner en plein air, se détendre au soleil ou admirer la vue imprenable sur l'océan et les couchers de soleil spectaculaires sur La Gomera, au-dessus du complexe. L'endroit parfait pour se relaxer et savourer un cocktail en soirée.Ce bel appartement climatisé, équipé de ventilateurs de plafond, est proposé à la vente entièrement meublé et prêt à être habité dès le premier jour. Ce charmant bien serait une résidence secondaire idéale, alliant intérieur moderne, espace extérieur ensoleillé et vue paisible. Les propriétés dans ce secteur se vendent toujours rapidement, alors n'hésitez pas à contacter Clear Blue Skies à notre agence conviviale située à proximité, Fañab&è; Plaza, pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.






