

## Estudio bellamente presentado cerca del puerto deportivo y la playa de Puerto Colón.



**Referencia:** 9160C  
**Localidad:** San Eugenio Bajo  
**Complejo:** Panorama  
**Tipo:** Apartamento (Estudio)  
**Situación:** A la venta  
**Precio:** €265,000  
**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Baños:** 1
- **Interno (m2):** 31 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 7 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** 2

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Reformado, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño con ducha
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo, En una sola planta, Horno

# Estudio bellamente presentado cerca del puerto deportivo y la playa de Puerto Colón.

Clear Blue Skies se complace en presentar esta maravillosa oportunidad de adquirir una propiedad en esta codiciada ubicación, a pocos pasos del océano. Con una ubicación ideal en una de las zonas más consolidadas de Costa Adeje, este apartamento es perfecto para quienes desean estar a poca distancia a pie de las innumerables atracciones de Puerto Colón y sus alrededores. Justo al lado encontrará un puerto deportivo, una playa impresionante y una gran variedad de bares y restaurantes a lo largo del paseo marítimo.

El complejo Panorama es muy popular debido a su ubicación increíblemente conveniente y, además, cuenta con una atractiva piscina comunitaria, así como recepción, restaurante, jardines y bar junto a la piscina.

Este elegante estudio, bellamente renovado y presentado en excelentes condiciones, ofrece un espacio luminoso y contemporáneo con maravillosas vistas al océano hacia La Gomera. El interior ha sido cuidadosamente diseñado para crear un ambiente diáfano, cómodo y elegante.

La zona de dormitorio cuenta con armarios empotrados con espejos, que ofrecen un excelente espacio de almacenamiento y contribuyen a la sensación de luminosidad y amplitud del apartamento. La moderna cocina está acabada con elegantes armarios blancos de alto brillo, complementados con encimeras grises que contrastan y un diseño limpio y contemporáneo. El atractivo baño cuenta con una ducha a ras de suelo y un moderno mueble de lavabo con lavabo. La cómoda sala de estar se abre directamente a la terraza privada: un espacio fantástico para comer al aire libre, relajarse al sol o disfrutar de las hermosas vistas del complejo al océano y a las espectaculares puestas de sol sobre La Gomera; el lugar perfecto para relajarse y disfrutar de un cóctel al atardecer. Este precioso apartamento dispone de aire acondicionado y ventiladores de techo, y se ofrece a la venta completamente amueblado y listo para disfrutar desde el primer día. Esta encantadora propiedad sería una casa de vacaciones ideal, combinando interiores modernos, un espacio exterior soleado y un entorno tranquilo. Las propiedades en esta ubicación siempre se venden rápidamente, así que no se demore y póngase en contacto con Clear Blue Skies en nuestra oficina cercana en Fa\_ntilde;abé Plaza para obtener más información y concertar una visita

acompañada. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

