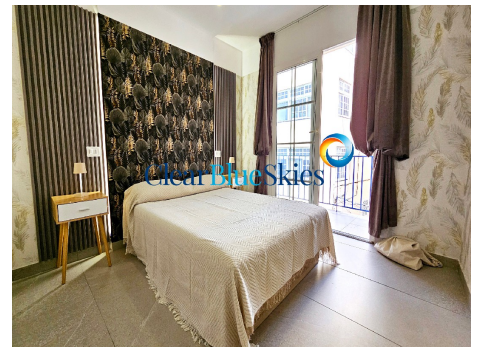
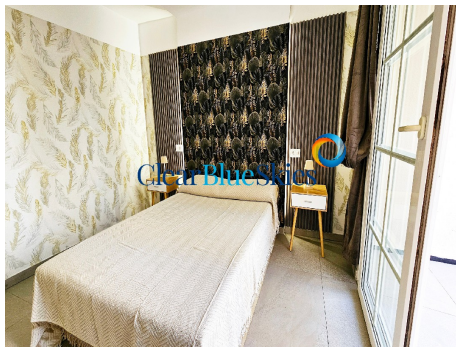
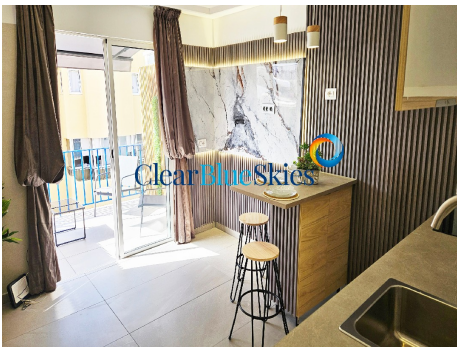


Wunderschön renovierte Wohnung, 50 Meter vom Meer entfernt



Referenz: 9159C
Gegend: Los Cristianos
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €252,000

Betten: 2
Bäder: 1
Intern (m2): 46 m²
Terrasse (m2): 12 m²
Erdgeschoss: 4

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, komplett möbliert, moderner Stil, restauriert / renoviert, renoviert, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Balkon
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Wohnzimmer, neues Badezimmer, Duschaum
- **Aussicht:** teilweise Meerblick, Stadt
- **Zusätzliche:** eine Etage

Wunderschön renovierte Wohnung, 50 Meter vom Meer entfernt

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses wunderschöne Apartment mit zwei Schlafzimmern in der Nähe des goldenen Strandes Las Vistas in Los Cristianos im Süden Teneriffas anbieten zu können. Los Cristianos zählt neben Playa de las Américas und Costa Adeje zu den wichtigsten Ferienorten im Süden Teneriffas. Als wichtigster Hafen der Region bietet Los Cristianos Fährverbindungen zu zahlreichen anderen Kanarischen Inseln. Der Ort besticht durch mehrere goldene Sandstrände und eine wunderschöne Promenade, die sich von Los Cristianos durch die anderen großen Ferienorte bis nach La Caleta erstreckt – eine Strecke von etwa 10 km. Zudem bietet dieser charmante Ort eine große Auswahl an Geschäften, Bars, Cafés, Restaurants und anderen Unterhaltungsmöglichkeiten. Los Cristianos liegt direkt an der Autobahn TF1 und ist nur 20 Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt. Dieses wunderschöne Apartment ist nur eine kurze Taxifahrt vom Siam Park, der Siam Mall, dem Golfplatz Las Américas und vielen weiteren Attraktionen der Südküste entfernt. Perfekt gelegen, nur 50 Meter vom Meer entfernt und in fußläufiger Entfernung zum wunderschönen Strand Las Vistas, bietet dieses stilvoll renovierte Apartment die ideale Gelegenheit, das Leben in einer der lebendigsten und begehrtesten Lagen der Region zu genießen. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock eines Wohnhauses ohne Aufzug und wurde komplett in einem frischen, modernen Stil renoviert. Das helle und einladende Interieur lädt zum Wohlfühlen ein. Ursprünglich ein Ein-Zimmer-Apartment, wurde der Raum durchdacht umgestaltet und bietet nun zwei Schlafzimmer – ein Doppelzimmer und ein Einzelzimmer – für mehr Flexibilität bei der Unterbringung von Familie, Gästen oder zusätzlichen Übernachtungsmöglichkeiten. Der Wohnbereich öffnet sich direkt zu einer privaten Terrasse und bietet den perfekten Ort, um das ganzjährig angenehme Klima Teneriffas mit einem schönen seitlichen Meerblick zu genießen. Auch das Hauptschlafzimmer mit Doppelbett verfügt über eine eigene, kleine Terrasse und bietet so einen weiteren einladenden Außenbereich. Die Lage ist ein absolutes Highlight. Nur wenige Schritte trennen Sie von der Küste, und der Strand Las Vistas sowie Geschäfte, Cafés, Bars und Restaurants sind in unmittelbarer Nähe. Dank der zentralen und lebendigen Lage ist alles, was Sie für Ihren Urlaub oder den Alltag benötigen, bequem erreichbar. Die Kombination aus hervorragender Lage, moderner Renovierung, Zwei-Zimmer-Aufteilung und Außenbereich macht diese Immobilie zu einer attraktiven Option als Feriendomizil, dauerhafter Wohnsitz oder Kapitalanlage in Meeresnähe. Die abgebildeten Möbel sind im Preis inbegriffen. Clear Blue Skies empfiehlt Ihnen dringend, diese wundervolle Immobilie zu besichtigen, um die beneidenswerte Lage und alle Vorzüge vollends zu erfassen. Zögern Sie nicht und kontaktieren Sie unser freundliches Büro in Façab Plaza für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

