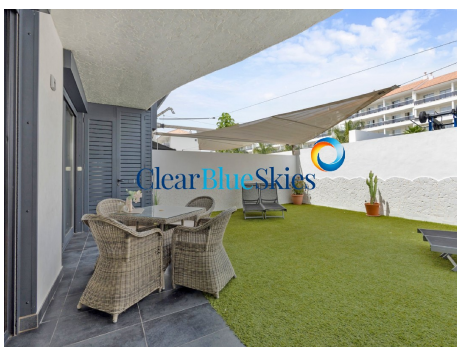


Dwupokojowe mieszkanie z ogrodem w nowoczesnym kompleksie



Odniesienie: 9156C

Miejscowosc: Palm Mar

Zlozony: Las Olas

Typ: Apartment (Garden Apartment)

Status: For Sale

Cena: €425,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 75 m²
- **Taras (m2):** 75 m²
- **Pietro:** Ground

- **Wspólnota:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnetrzny:** Private terrace, Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Popular Urbanisation, Quiet Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, En Suite Bathroom
- **Wyswietlenia:** Garden, Pool

Dwupokojowe mieszkanie z ogrodem w nowoczesnym kompleksie

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje ten pięknie urządzony, przestronny apartament z dwiema sypialniami w niedawno wybudowanym kompleksie Las Olas, położonym w atrakcyjnej nadmorskiej okolicy Palm-Mar na południu Teneryfy.

Palm-Mar to urokliwe, małe miasteczko wypoczynkowe, położone zaledwie kilometr od Los Cristianos, ale oddzielone górą Montaña Guaza, dzięki czemu panuje tu bardziej swobodna atmosfera niż w większych kurortach na południowym wybrzeżu. Zamiast tego panuje tu spokojniejszy, a jednocześnie bardziej wyrafinowany i kosmopolityczny klimat. Palm Mar oferuje wiele udogodnień, w tym sklepy, restauracje, bary, bank, aptekę i wiele innych, z których korzystają właściciele willi i apartamentów w Palm-Mar. Dodatkowo, znajduje się tu rozległy rezerwat przyrody, idealny dla spacerowiczów z psami lub miłośników pieszych wędrówek, a stylowy bar Bahia Beach nad brzegiem morza to idealne miejsce na lunch lub koktajl o zachodzie słońca. Palm-Mar znajduje się zaledwie 15-20 minut jazdy od lotniska Tenerife Sur w jedną stronę, a także w niewielkiej odległości od bardziej ruchliwych miast Los Cristianos, Playa de las Americas i Costa Adeje w drugą stronę.

Las Olas to nowoczesny i zadbane kompleks położony przy wjeździe do Palm Mar, który wyróżnia się unikalnym, zaokrąglonym kształtem. Oferuje on zachwycający, centralny obszar basenowy z jednym z największych basenów na południu Teneryfy, a także liczne miejsca do opalania, liczne ogrody i oddzielny basen dla dzieci.

Położony na parterze, w atrakcyjnym, narożnym położeniu, ten apartament oferuje łatwy dostęp i ma powierzchnię 75 m². Obie sypialnie są przestronne, z podwójnymi łóżkami i obszernymi, wbudowanymi szafami, a jedna z nich ma własną łazienkę. Do dyspozycji jest również druga, w pełni wyposażona łazienka rodzinna z nowoczesną armaturą i kabiną prysznicową. Główna przestrzeń życiowa ma otwartą koncepcję z elegancką, białą kuchnią ze zintegrowanymi urządzeniami i nowoczesnym szklanym panelem, który częściowo oddziela strefę gotowania od rodzinnej jadalni i salonu, który jest wygodny i otrzymuje dużo naturalnego światła dzięki dwóm parom drzwi tarasowych.

Na zewnątrz znajdują się dwa duże tarasy o łącznej powierzchni około 75 m². Jeden z nich jest dostępny z obu sypialni i pokryty jest sztuczną trawą, co czyni go idealnym miejscem do relaksu i opalania. Markiza przeciwsłoneczna jest już dostępna, jeśli potrzeba więcej cienia. Na drugi taras można wejść z salonu, a z niego roztacza się widok na atrakcyjny, wspólny basen.

Nieruchomość jest w pełni wyposażona w wyznaczone miejsce parkingowe i komórkę lokatorską w podziemnym garażu. Sprzedawana jest wraz ze stylowym wyposażeniem, dzięki czemu jest gotowa do zamieszkania od pierwszego dnia. Aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie, prosimy o kontakt z Clear Blue Skies w naszym przyjaznym biurze w Fañabé Plac.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

