

Mooi tuinappartement met twee slaapkamers in een modern complex.



Referentie: 9156C
Plaats: Palm Mar
Complex: Las Olas
Type: Appartement (Tuin Appartement)
Toestand: Te koop
Prijs: €425,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 75 M²
- **Terras (m2):** 75 M²
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Privaat terras, Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Populaire Urbanisatie, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Eethoek, Kamer met aparte badkamer
- **Zicht:** Tuin, Zwembad

Mooi tuinappartement met twee slaapkamers in een modern complex.

Clear Blue Skies presenteert met trots dit prachtig ingerichte, ruime appartement met twee slaapkamers in het recent gebouwde complex Las Olas, gelegen aan de aantrekkelijke kust van Palm-Mar in het zuiden van Tenerife. Palm-Mar is een fantastische kleine badplaats, op slechts een kilometer van Los Cristianos, maar gescheiden door de Montaña Guaza. Daardoor heeft het een meer ontspannen sfeer dan de grotere badplaatsen aan de zuidkust. Palm-Mar heeft een rustigere, maar tegelijkertijd verfijnde en kosmopolitische uitstraling. Palm-Mar biedt tal van voorzieningen, waaronder winkels, restaurants, bars, een bank, een apotheek en nog veel meer, voor zowel villa- als appartementseigenaren. Daarnaast is er een uitgestrekt natuurreservaat, ideaal voor hondenbezitters of wandelaars, en de stijlvolle Bahia Beach Bar aan het water is perfect voor een lunch of een cocktail bij zonsondergang. Palm-Mar ligt op slechts 15-20 minuten rijden van de luchthaven Tenerife Zuid en ook op korte afstand van de drukke plaatsen Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje. Las Olas is een modern en goed onderhouden complex aan de ingang van Palm Mar, dat opvalt door zijn unieke gebogen ontwerp. Het beschikt over een prachtig centraal zwembad met een van de grootste zwembaden in het zuiden van Tenerife, evenals ruime ligweiden, veel tuinen en een apart kinderbad. Dit appartement bevindt zich op de begane grond, op een aantrekkelijke hoeklocatie, waardoor het gemakkelijk toegankelijk is, en heeft een woonoppervlakte van 75 m². Beide slaapkamers zijn ruime tweepersoonskamers met grote inbouwkasten, waarvan één een eigen en-suite badkamer heeft, en er is ook een complete gezinsbadkamer met moderne voorzieningen en een inloopdouche. De belangrijkste woonruimte is open met een strakke witte keuken voorzien van geïntegreerde apparatuur en een modern glazen paneel dat het kookgedeelte gedeeltelijk scheidt van de comfortabele eet-/woonruimte, die veel natuurlijk licht binnenlaat via twee openslaande deuren. Buiten zijn er twee grote terrassen met een totale oppervlakte van circa 75 m². Eén terras is bereikbaar vanuit beide slaapkamers en is voorzien van kunstgras, waardoor het de perfecte plek is om te ontspannen en te zonnebaden. Er is al een zonnescherm aanwezig voor extra schaduw. Het tweede terras is bereikbaar vanuit de woonkamer en biedt uitzicht op het aantrekkelijke gemeenschappelijke zwembad. Deze woning wordt geleverd met een eigen parkeerplaats en een berging in de ondergrondse garage en wordt verkocht inclusief de smaakvolle inrichting, zodat u er direct kunt intrekken en van kunt genieten. Voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen, kunt u contact opnemen met Clear Blue Skies op ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

