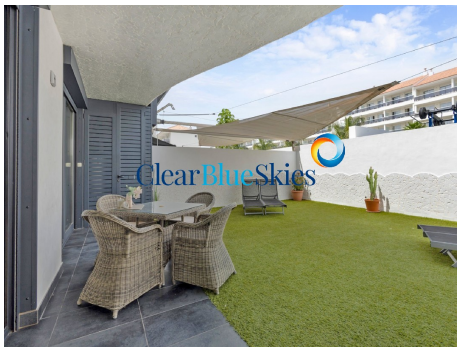
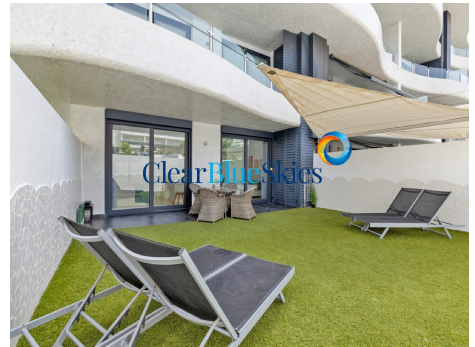


Bel appartement de deux chambres avec jardin dans un complexe moderne



Référence: 9156C
Localité: Palm Mar
Complexe: Las Olas
Type: Appartement (Appartement en Rez-de-Jardin)
Statut: A Vendre
Prix: €425,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 75 M²
- **Terrasse (m2):** 75 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Construit Récemment, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Terrasse Privée, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Urbanisation Populaire, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salle à manger, Chambre avec Salle de Bains
- **Vues:** Jardin, Piscine

Bel appartement de deux chambres avec jardin dans un complexe moderne

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter ce magnifique appartement spacieux de deux chambres, situé dans le complexe récent de Las Olas, à Palm-Mar, charmante station balnéaire du sud de Tenerife. Palm-Mar est une ravissante petite station balnéaire, à seulement un kilomètre de Los Cristianos. Séparée par la Montaña Guaza, elle offre une atmosphère plus détendue que les grandes stations balnéaires de la côte sud, avec une ambiance à la fois paisible, sophistiquée et cosmopolite. Palm-Mar propose de nombreux services et commodités, notamment des boutiques, des restaurants, des bars, une banque, une pharmacie et bien plus encore, à destination des propriétaires de villas et d'appartements. Une vaste réserve naturelle est également à découvrir, idéale pour les promeneurs de chiens ou les randonneurs. Enfin, l'élégant bar Bahia Beach, en bord de mer, est parfait pour un déjeuner ou un cocktail au coucher du soleil. Palm-Mar se trouve à seulement 15-20 minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud et à proximité des villes animées de Los Cristianos, Playa de las Américas et Costa Adeje. Las Olas est un complexe moderne et bien entretenu, situé à l'entrée de Palm Mar et qui se distingue par son architecture incurvée unique. Il dispose d'une superbe piscine centrale, l'une des plus grandes du sud de Tenerife, ainsi que de vastes espaces pour bronzer, de nombreux jardins et d'une piscine séparée pour les enfants. Cet appartement de 75 m² est situé au rez-de-chaussée, dans un emplacement d'angle privilégié offrant un accès facile. Les deux chambres sont de belles chambres doubles avec de grands placards intégrés. L'une d'elles possède sa propre salle de bains privative. Une salle de bains familiale complète, avec des équipements modernes et une douche à l'italienne, est également à disposition. L'espace de vie principal est un espace ouvert avec une cuisine blanche élégante équipée d'électroménagers intégrés et d'une paroi vitrée moderne qui sépare partiellement l'espace cuisine du confortable séjour/salle à manger familial, baigné de lumière naturelle grâce à deux portes-fenêtres. À l'extérieur, deux grandes terrasses totalisent environ 75 m². L'une, accessible depuis les deux chambres, est recouverte de gazon synthétique, ce qui en fait l'endroit idéal pour se détendre et bronzer. Un store est déjà installé pour plus d'ombre. La seconde terrasse, accessible depuis le séjour, donne sur la belle piscine commune. Ce bien comprend une place de parking attitrée et un local de rangement dans le garage souterrain de la résidence. Il est vendu meublé avec goût, prêt à être habité dès le premier jour. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de FaFrontildeab.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

