

Apartmán se 2 ložnicemi a zahradou v moderním komplexu



Odkaz: 9156C

Lokalita: Palm Mar

Komplex: Las Olas

Typ: Apartment (Garden Apartment)

Postaveni: For Sale

Cena: €425,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Vnitřní (m2):** 75 m²
- **Terasa (m2):** 75 m²
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Children's Pool, Community Pool, Gated Complex, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Private terrace, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Popular Urbanisation, Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, En Suite Bathroom
- **Pohledy:** Garden, Pool

Apartmán se 2 ložnicemi a zahradou v moderním komplexu

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento krásně zařízený prostorný apartmán se dvěma ložnicemi v nedávno postaveném komplexu Las Olas, který se nachází v atraktivní pobřežní lokalitě Palm-Mar na jihu Tenerife.

Palm-Mar je báječné malé letovisko, které se nachází jen asi kilometr od Los Cristianos, ale je odděleno útesem Montaña Guaza, takže má uvolněnější atmosféru než větší letoviska na jižním pobřeží. Místo toho se těší klidnějšímu, ale sofistikovanějšímu a kosmopolitnějšímu nádechu. Palm Mar nabízí mnoho služeb, včetně obchodů, restaurací, barů, banky, lékárny a mnoha dalších, které slouží majitelům vil a apartmánů v Palm-Mar. Kromě toho se zde nachází rozlehlá přírodní rezervace, ideální pro venčení psů nebo turisty, a stylový bar Bahia Beach na nábřeží je ideální pro oběd nebo koktejl při západu slunce. Palm-Mar je vzdálený pouhých 15-20 minut jízdy autem z letiště Tenerife Jih v jednom směru a také jen kousek jízdy od rušnějších měst Los Cristianos, Playa de las Americas a Costa Adeje v opačném směru.

Las Olas je moderní a dobře udržovaný komplex nacházející se u vjezdu do Palm Mar, který vyniká svým jedinečným zaobleným designem. Nabízí úžasnou centrální bazénovou zónu s jedním z největších bazénů na jihu Tenerife, stejně jako dostatek míst na opalování, spoustu zahrad a samostatný bazén pro děti.

Tento apartmán se nachází v přízemí a v žádané rohové poloze, nabízí snadný přístup a má 75 m2 vnitřní plochy. Obě ložnice jsou pěkně velké dvoulůžkové postele s dostatkem vestavěných skříní a jedna má vlastní koupelnu, zatímco k dispozici je také druhá kompletní rodinná koupelna s moderním vybavením a sprchovým koutem. Hlavní obytný prostor je otevřeného konceptu s elegantní bílou kuchyní s vestavěnými spotřebiči a moderním skleněným panelem, který částečně odděluje kuchyňský kout od pohodlného rodinného jídelního a obývacího prostoru, který je díky dvěma sadám terasových dveří prosvětlen přirozeným světlem.

Venku se nacházejí dvě velké terasy o celkové rozloze přibližně 75 m2. Jedna je přístupná z obou ložnic a má umělou travu, což z ní činí ideální místo k relaxaci a opalování. Pokud je potřeba více stínu, je zde již instalována markýza. Druhá terasa je přístupná přes obývací část a nabízí výhled na atraktivní společný bazén.

K této nemovitosti patří vyhrazené parkovací místo s úložným prostorem v podzemní garáži a prodává se včetně vkusného zařízení, takže je připravena k nastěhování a užívání od prvního dne. Pro další informace a pro domluvení prohlídky kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší přátelské kanceláři ve Fa'abé Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

