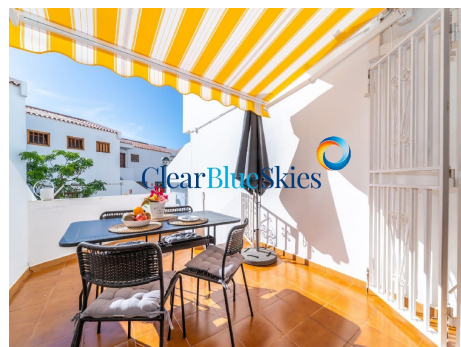
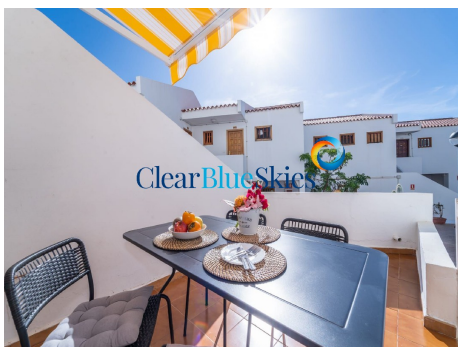


Monolocale elegantemente arredato in un complesso residenziale rinomato e in ottima posizione.



Riferimento: 9155C

Località: San Eugenio Bajo

Complesso: Garden City

Tipo: Appartamento (Monolocale)

Stato: Vendita

Prezzo: €220,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Bagni:** 1
- **Interno (m2):** 30 m²
- **Terrazza (m2):** 6 m²
- **Piano terra:** Ground

- **Comunità:** 24 ore Direzione, Giardino in comune, Piscina in comune
- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Stile moderno, Rinnovata
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Monolocale elegantemente arredato in un complesso residenziale rinomato e in ottima posizione.

Clear Blue Skies è lieta di presentare questo elegantissimo monolocale nel popolarissimo complesso Garden City, in posizione centrale a San Eugenio Bajo, nel sud di Tenerife.

San Eugenio Bajo è la zona tra Playa de las Americas e Costa Adeje, ricca di ristoranti, bar, negozi e locali notturni di ogni genere, il tutto a soli cinque minuti a piedi dalle fantastiche spiagge di Playa Torviscas e Playa Faña e dal bellissimo porto turistico di Puerto Colón, ricco di yacht. San Eugenio Bajo è ben collegata all'autostrada e dista solo pochi minuti di auto da Playa de las Americas, Costa Adeje e Los Cristianos, e circa venti minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud.

Per gli amanti dello shopping, il Siam Mall e Plaza del Duque sono nelle vicinanze, mentre per gli appassionati di sport acquatici, il Siam Park e l'Aqualand sono a pochi minuti di distanza. Il complesso Garden City non potrebbe essere situato in una posizione migliore, nel cuore di San Eugenio Bajo, ed è da molti anni una meta prediletta da famiglie e coppie. Dispone di reception aperta 24 ore su 24, bar a bordo piscina, minimarket e due piscine comuni (una riscaldata), oltre a numerose terrazze e giardini con lettini prendisole, il luogo perfetto per godersi il meraviglioso clima di Tenerife durante tutto l'anno. Questo grazioso appartamento è luminoso e arioso, completamente ristrutturato internamente e ora presentato in stile moderno. Dispone di un bagno recentemente rinnovato, una cucina compatta ma funzionale e una zona giorno e notte a pianta aperta con arredi molto attraenti e vivaci. All'esterno, un'ampia terrazza offre spazio a sufficienza per tavolo e sedie, con tenda da sole già installata per creare ombra quando necessario, rendendola lo spazio ideale per rilassarsi o condividere un pasto all'aperto con familiari o amici. Questo grazioso appartamento è dotato di aria condizionata per il massimo comfort durante tutto l'anno e viene venduto completo di tutti gli arredi attuali, pronto per essere acquistato e goduto. Grazie alla sua posizione in un complesso incantevole e ben attrezzato, rappresenta un'ottima casa vacanze ed è altamente raccomandato da Clear Blue Skies. Vi preghiamo di contattare al più presto il nostro ufficio di Faña Plaza per maggiori dettagli o per organizzare una visita accompagnata da uno dei nostri esperti consulenti di

vendita. Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

