

Studio élégamment décoré dans un complexe populaire et bien situé



Référence: 9155C

Localité: San Eugenio Bajo

Complexe: Garden City

Type: Appartement (Studio)

Statut: A Vendre

Prix: €220,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 30 M²
- **Terrasse (m2):** 6 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Réception 24h, Jardin Commun, Piscine Commune
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Rénové
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Supplémentaire:** Climatisation

Studio élégamment décoré dans un complexe populaire et bien situé

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter ce studio très élégant situé dans la résidence Garden City, un complexe très prisé, en plein cœur de San Eugenio Bajo, au sud de Tenerife. San Eugenio Bajo se trouve entre Playa de las Américas et Costa Adeje. Ce quartier animé regorge de restaurants, bars, boutiques et offre une vie nocturne trépidante. Les superbes plages de Playa Torviscas et Playa Fañedab, ainsi que le magnifique port de plaisance de Puerto Colón, sont à seulement cinq minutes à pied. San Eugenio Bajo est bien desservi par l'autoroute et se situe à quelques minutes en voiture de Playa de las Américas, Costa Adeje et Los Cristianos, et à une vingtaine de minutes de l'aéroport de Tenerife Sud. Pour les amateurs de shopping, le Siam Mall et la Plaza del Duque sont à proximité, et pour les passionnés d'activités aquatiques, le Siam Park et Aqualand ne sont qu'à quelques minutes. Le complexe Garden City bénéficie d'une situation idéale, en plein cœur de San Eugenio Bajo, et est depuis de nombreuses années un lieu de prédilection pour les familles et les couples. Il dispose d'une réception ouverte 24h/24, d'un bar de piscine, d'une supérette et de deux piscines communes (dont une chauffée), ainsi que de nombreux espaces extérieurs aménagés avec transats, ce qui en fait l'endroit parfait pour profiter du magnifique climat de Tenerife tout au long de l'année. Ce charmant appartement, lumineux et aéré, a été entièrement rénové et présente désormais un style moderne. Il comprend une salle de bains récemment aménagée, une cuisine compacte mais fonctionnelle et un espace de vie ouvert avec un mobilier attrayant et coloré. À l'extérieur, une terrasse bien proportionnée offre suffisamment d'espace pour une table et des chaises. Un store est déjà installé pour vous protéger du soleil si besoin, créant ainsi l'espace idéal pour se détendre ou partager un repas en plein air en famille ou entre amis. Cet appartement charmant est climatisé pour un confort optimal toute l'année et est vendu entièrement meublé, prêt à vous accueillir. Idéalement situé dans une résidence de vacances agréable et bien équipée, il est vivement recommandé par Clear Blue Skies. N'hésitez pas à contacter notre agence de Fağildeabğé Plaza, située à proximité, pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée par l'un de nos

conseillers. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

