

Stilvoll eingerichtetes Studio-Apartment in beliebter und gut gelegener Anlage



Referenz: 9155C
Gegend: San Eugenio Bajo
Komplex: Garden City
Typ: Wohnung (Einzimmerwohnung)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €220,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 30 m²
- **Terrasse (m2):** 6 m²
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichnete Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, renoviert
- **Außenansicht:** eigene Terrasse
- **Ort:** nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

Stilvoll eingerichtetes Studio-Apartment in beliebter und gut gelegener Anlage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses stilvolle Studio-Apartment im äußerst beliebten Komplex Garden City in zentraler Lage in San Eugenio Bajo im Süden Teneriffas präsentieren zu dürfen. San Eugenio Bajo liegt zwischen Playa de las Américas und Costa Adeje und bietet eine Vielzahl an Restaurants, Bars, Geschäften und ein abwechslungsreiches Nachtleben. Die traumhaften Strände Playa Torviscas und Playa Fañab sowie der wunderschöne Yachthafen Puerto Colón sind nur fünf Gehminuten entfernt. San Eugenio Bajo ist verkehrsgünstig an die Autobahn angebunden und liegt nur wenige Autominuten von Playa de las Américas, Costa Adeje und Los Cristianos sowie etwa 20 Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt. Für Shoppingbegeisterte sind die Siam Mall und die Plaza del Duque in unmittelbarer Nähe, und Wassersportfans erreichen den Siam Park und das Aqualand in wenigen Minuten. Die Anlage Garden City ist ideal gelegen, mitten im Herzen von San Eugenio Bajo und seit vielen Jahren ein beliebter Treffpunkt für Familien und Paare. Sie bietet eine 24-Stunden-Rezeption, eine Poolbar, einen Minimarkt und zwei Gemeinschaftspools (einer davon beheizt) mit vielen Terrassen und Gartenbereichen mit Sonnenliegen – der perfekte Ort, um das ganzjährig schöne Klima Teneriffas zu genießen. Dieses schöne Apartment ist hell und freundlich, wurde komplett renoviert und präsentiert sich nun in modernem Stil. Es verfügt über ein neuwertiges Badezimmer, eine kompakte, aber praktische Küche und einen offenen Wohn- und Schlafbereich mit attraktiver und moderner Einrichtung. Im Außenbereich befindet sich eine großzügig geschnittene Terrasse mit viel Platz für Tisch und Stühle. Eine bereits installierte Markise spendet bei Bedarf zusätzlichen Schatten und macht die Terrasse zum idealen Ort zum Entspannen oder für ein Essen im Freien mit Familie oder Freunden. Diese attraktive Wohnung verfügt über eine Klimaanlage für ganzjährigen Komfort und wird inklusive der gesamten aktuellen Einrichtung verkauft, sodass Sie sofort einziehen und genießen können. Dank ihrer Lage in einer schönen und gut ausgestatteten Anlage eignet sie sich hervorragend als Ferienwohnung und wird von Clear Blue Skies wärmstens empfohlen. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins mit einem unserer erfahrenen Verkaufsberater kontaktieren Sie bitte unser freundliches Büro in der nahegelegenen Fanabe Plaza.

Plaza. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

