

Goed geprijsd appartement met één slaapkamer in een complex met zwembad.



Referentie: 9148C

Plaats: Costa del Silencio

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €175,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 46 M²
- **Terras (m2):** 5 M²
- **Etage:** 1

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Goede Staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Gerenoveerd
- **Buitenkant:** Balkon
- **Lokatie:** Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Eethoek
- **Extra:** Oven

Goed geprijsd appartement met één slaapkamer in een complex met zwembad.

Clear Blue Skies biedt met genoegen dit uitzonderlijk scherp geprijsde en fraai gepresenteerde appartement met één slaapkamer te koop aan. Het appartement bevindt zich in een kleinschalig complex in de woonwijk Garaña, vlakbij de badplaats Costa del Silencio. Costa del Silencio is een gevestigde en populaire badplaats met een fantastische ligging aan de kust, helemaal in het zuiden van Tenerife. Dankzij de goede verbindingen met de snelweg is het slechts twintig minuten rijden naar de luchthaven Tenerife Zuid en een vergelijkbare afstand naar de andere grote badplaatsen in het zuiden, zoals Los Cristianos, Playa de las Americas en Costa Adeje. Het is een rustige en vredige omgeving met een aantrekkelijke natuurlijke kustlijn, een ontspannen sfeer, een kosmopolitische bevolking en een mooie mix van wooncomplexen, aparthotels en hotels, waardoor het populair is bij zowel inwoners als toeristen. Er zijn goede openbaarvervoersverbindingen en diverse lokale winkelgebieden met een scala aan kleine bedrijven, bars en restaurants. Het aangrenzende stadje Las Galletas is een meer traditioneel Spaans vissersdorp met mooie stranden, een boulevard langs de kust en een aantal terrasjes en visrestaurants, evenals alle voorzieningen van het bruisende stadscentrum. Garaña is een overwegend residentiële wijk aan de rand van Costa del Silencio met eigen voorzieningen en gemakkelijke toegang tot alle voorzieningen in de omgeving. Dit kleine complex is zeer goed onderhouden en is een van de weinige in dit gebied met een gemeenschappelijk zwembad. Het appartement is recentelijk gerenoveerd en verkeert nu in zeer goede staat, klaar om direct te betrekken en van te genieten. Als extra bonus is alle aanwezige meubels bij de verkoop inbegrepen. Het huis beschikt over een ruime tweepersoonsslaapkamer met inbouwkasten, een gezinsbadkamer, een halfopen keuken en een comfortabele woon- en eetkamer die uitkomt op een balkon met voldoende ruimte voor een tafel en stoelen. Er is de mogelijkheid om, indien gewenst, een parkeerplaats bij te kopen na aparte onderhandelingen. De buurt biedt echter ook openbaar vervoer en veel voorzieningen zijn te voet bereikbaar. Dit zou een ideale starterswoning zijn voor een stel of een alleenstaande. Neem contact op met Clear Blue Skies om een bezichtiging in te plannen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

