

Außergewöhnlich preiswerte 1-Zimmer-Wohnung in kleiner Anlage mit Swimmingpool



Referenz: 9148C
Gegend: Costa del Silencio
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €175,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 46 m²
- **Terrasse (m2):** 5 m²
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, guter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, renoviert
- **Außenansicht:** Balkon
- **Ort:** Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Essecke
- **Zusätzliche:** Backofen

Außergewöhnlich preiswerte 1-Zimmer-Wohnung in kleiner Anlage mit Swimmingpool

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese außergewöhnlich preiswerte und ansprechend präsentierte 1-Zimmer-Wohnung in einer kleinen, flachen Wohnanlage im Wohngebiet Garaña, in der Nähe des Küstenortes Costa del Silencio, anbieten zu können. Costa del Silencio ist ein etablierter und beliebter Ferienort in traumhafter Küstenlage an der Südspitze Teneriffas. Dank guter Autobahnanbindung ist er nur 20 Minuten vom Flughafen Teneriffa Süd und ähnlich weit von den anderen großen Ferienorten im Süden wie Los Cristianos, Playa de las Américas und Costa Adeje entfernt. Die Gegend besticht durch ihre Ruhe und Schönheit, die reizvolle Naturküste, die entspannte Atmosphäre, die weltoffene Bevölkerung und die gelungene Mischung aus Wohnanlagen, Aparthotels und Hotels – ein beliebter Ort für Einheimische und Touristen gleichermaßen. Es verfügt über gute Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr und mehrere lokale Gewerbegebiete mit einer Vielzahl kleiner Geschäfte, Bars und Restaurants. Das benachbarte Städtchen Las Galletas ist ein traditionelles spanisches Fischerdorf mit schönen Stränden, einer Strandpromenade und zahlreichen Terrassenbars und Fischrestaurants sowie allen Annehmlichkeiten eines lebhaften Stadtzentrums. Garaña ist ein überwiegend von Wohnhäusern geprägtes Gebiet am Rande von Costa del Silencio mit eigener Infrastruktur und guter Anbindung an alle Einrichtungen der Umgebung. Diese kleine Anlage ist sehr gepflegt und eine der wenigen in der Gegend mit Gemeinschaftspool. Die Wohnung wurde kürzlich renoviert und befindet sich in einem sehr guten Zustand. Sie ist bezugsfertig und kann sofort bezogen werden. Die gesamte abgebildete Möblierung ist im Kaufpreis enthalten. Es verfügt über ein geräumiges Doppelzimmer mit Einbauschränken, ein Familienbad, eine separate Küche und einen komfortablen Wohn- und Essbereich mit Zugang zum Balkon, der ausreichend Platz für Tisch und Stühle bietet. Bei Bedarf kann ein Parkplatz separat erworben werden. Die Gegend bietet jedoch hervorragende Anbindungen an den öffentlichen Nahverkehr, und viele Geschäfte und Restaurants sind bequem zu Fuß erreichbar. Dieses Apartment eignet sich ideal als erste eigene Wohnung für ein Paar oder eine Einzelperson. Kontaktieren Sie Clear Blue Skies, um einen **Besichtigungstermin zu vereinbaren**. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

