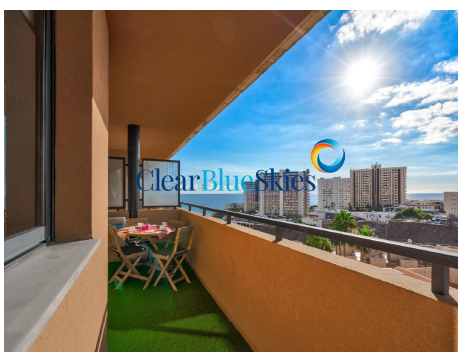


Atico



Referentie: 9146C

Plaats: Playa Paraiso

Complex: Residencial Paraiso II

Type: Appartement (Penthouse)

Toestand: Te koop

Prijs: €379,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 60 M²
- **Terras (m2):** 12 M²
- **Etage:** 2

- **Gemeenschap:** Kinderzwembad, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte kasten, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Salon, Nieuw ingerichte badkamer, Douche Kamer
- **Zicht:** Zee, Stad
- **Extra:** Airconditioning, Een niveau

Atico

Clear Blue Skies presenteert met trots dit aantrekkelijke, ruime appartement met twee slaapkamers en twee badkamers, gelegen op de bovenste verdieping van het populaire complex Paraiso 11 in het hart van Playa Paraiso, dat deel uitmaakt van het prestigieuze Costa Adeje. Playa Paraiso is een charmante kleine badplaats aan de zuidkust van Tenerife, waar het klimaat naar verluidt het beste van het hele eiland is, vandaar de naam die "Paradijsstrand" betekent. Playa Paraiso is wellicht rustiger dan de grotere badplaatsen, maar heeft de afgelopen jaren veel investeringen gekend, met een verbeterde wandelpromenade langs de kust en de opening van twee 5-sterrenhotels in de buurt. Er zijn tal van winkels, bars en restaurants in de omgeving, evenals een klein zwart zandstrand. Het naburige stadje Callao Salvaje ligt vlakbij en biedt ook een scala aan extra voorzieningen, zoals een Franse bakkerij en een kerk, evenals vele bars en restaurants. De onlangs verlengde snelweg TF1 ligt vlakbij, waardoor de reistijd naar de luchthaven Tenerife Zuid is teruggebracht tot ongeveer 25 minuten en naar Playa de las Americas en Los Cristianos tot ongeveer 10 minuten. Residencial Paraiso 11 is een beveiligd complex met twee gemeenschappelijke zwembaden (waarvan één verwarmd) en aangelegde tuinen, op slechts een korte wandeling van de zee. Het winkelcentrum Rosa, met diverse cafés, restaurants, winkels en een supermarkt, ligt op slechts een paar minuten rijden en het strand is op loopafstand. Dit mooie, gerenoveerde appartement bevindt zich op de bovenste verdieping (2e) van het complex. De woning is goed ingericht en beschikt over een ruime open woonruimte van 60 m², bestaande uit twee slaapkamers met inbouwkasten, een badkamer en een doucheruimte. De lichte, Amerikaanse keuken met houten werkbladen en geïntegreerde apparatuur biedt voldoende ruimte voor een eettafel en heeft openslaande deuren naar buiten. Het terras biedt uitzicht op de kust en de zee, de ideale plek om te ontspannen en te genieten van het heerlijke klimaat dat Tenerife te bieden heeft. Kortom, dit mooie appartement is ideaal gelegen in deze steeds populairdere buurt en een garageplaats is inbegrepen. Als extra voordeel wordt de woning volledig gemeubileerd verkocht, is voorzien van airconditioning en is direct klaar voor gebruik. Clear Blue Skies raadt een vroege bezichtiging ten zeerste aan. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging onder begeleiding te regelen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

