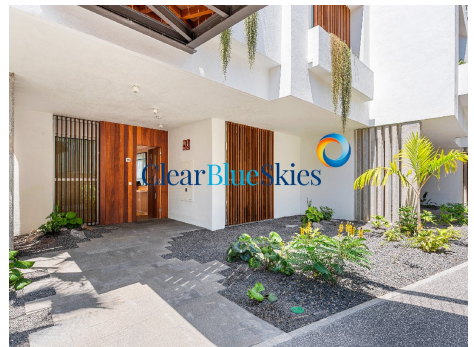


Appartement avec jardin exceptionnel dans un complexe de golf de luxe



Référence: 9145
Localité: Abama Golf
Complexe: Los Jardines de Abama
Type: Appartement (Appartement en Rez-de-Jardin)
Statut: A Vendre
Prix: €1,040,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 93 M²
- **Terrasse (m2):** 106 M²
- **Année:** 2028
- **Étages:** 1

- **Communauté:** Réception 24h, Zone d'Enfants, Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Équipements Sportifs, Cour de Tennis
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, Complètement Meublé, Meublier Luxueux, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Jardin, Terrasse
- **Emplacement:** Accès à la Plage, Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Zone Prestigieux

Appartement avec jardin exceptionnel dans un complexe de golf de luxe

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter ce luxueux appartement de deux chambres avec jardin, actuellement en construction au sein du complexe Los Jardines de Abama. Ce complexe fait partie du prestigieux Abama Golf Resort, qui abrite l'un des meilleurs parcours de golf d'Espagne et bien plus encore. Le complexe Abama Golf Resort est situé sur la côte sud-ouest de Tenerife et est reconnu comme l'un des plus prisés de l'île. Il s'articule autour d'un magnifique parcours de golf, avec l'hôtel 5 étoiles Ritz-Carlton en son centre. Ce lieu offre tout : une superbe plage avec bar-restaurant niché dans une crique abritée, de nombreux restaurants, dont un restaurant deux étoiles Michelin, un spa luxueux, une salle de sport, un supermarché haut de gamme, des boutiques de luxe, une académie de tennis et bien plus encore. À proximité se trouve la ville plus traditionnelle de Playa de San Juan, proposant une gastronomie variée et une expérience canarienne authentique. Los Jardines de Abama est un nouveau programme immobilier prestigieux au sein du plan d'aménagement d'Abama. Un projet immobilier de soixante appartements haut de gamme répartis sur deux étages, au sein d'une communauté exclusive. Entouré de fairways et de jardins tropicaux, Los Jardines de Abama offre un luxe absolu sans compromis. Le moindre détail de ces superbes logements a été pensé avec le plus grand soin et aucun effort n'a été épargné pour garantir des matériaux et des installations de la plus haute qualité. Ces appartements sont situés à proximité immédiate de la nouvelle Plaza Abama et donnent accès à l'Abama Social Club, avec sa réception ouverte 24h/24 et ses piscines chauffées. Cet appartement de deux chambres sera situé au rez-de-chaussée et bénéficiera d'un jardin privatif de plus de 50 m². À l'intérieur, il comprendra une cuisine américaine blanche et élégante, équipée d'électroménagers intégrés haut de gamme, deux chambres doubles, chacune avec rangements intégrés et sa propre salle de bains, le tout avec des finitions et des équipements sanitaires de grande qualité. L'espace de vie, comprenant salon et salle à manger, est spacieux et confortable, et l'appartement est baigné de lumière naturelle, une impression renforcée par les tons neutres de la décoration et le mobilier de qualité. L'espace extérieur, accessible depuis le salon et la suite parentale, avec ses terrasses et son jardin impeccablement gazonné, sera l'endroit idéal pour profiter du climat exceptionnel de Tenerife et du cadre magnifique d'Abama. La propriété sera vendue début 2028, une fois achevée, avec une place de parking et un cellier inclus dans le prix. Elle sera meublée avec goût et durablement. De plus, la gestion locative sera assurée par l'équipe du complexe. Devenir propriétaire de ce superbe bien n'aura jamais été aussi simple. Pour programmer une visite du complexe et obtenir des informations plus détaillées sur cette opportunité unique, veuillez contacter Clear Blue Skies à votre convenance. *Les images sont fournies à titre indicatif uniquement, pendant la construction. *Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

