

Atrakcyjny dom z trzema sypialniami i prywatnym podgrzewanym basenem w popularnej lokalizacji



Odniesienie: 9144C

Miejscowosc: El Madroñal

Zlozony: Los Girasoles

Typ: House

Status: For Sale

Cena: €1,050,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Dzialka (m2):** 270 m²
- **Wewnetrzny (m2):** 140 m²
- **Rok budowy:** 2008
- **Floors:** 2

- **Wspólnota:** Community Garden, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** 2 Parking Places, Easily Maintained Gardens, Private Pool, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Ceiling Fans

Atrakcyjny dom z trzema sypialniami i prywatnym podgrzewanym basenem w popularnej lokalizacji

Clear Blue Skies z przyjemnością prezentuje na sprzedaż ten piękny dom w popularnej dzielnicy El Madroñal de Fañabé w Costa Adeje, na słonecznym południu Teneryfy.

El Madroñal de Fañabé to bardzo popularna, głównie mieszkaniowa część Costa Adeje, położona około kilometra w głąb lądu od Playa del Duque. Znajduje się tu wiele wysokiej jakości apartamentów, domów szeregowych i willi, a w okolicy znajduje się wiele barów, restauracji, małych sklepów i kawiarni. W okolicy znajdują się takie udogodnienia, jak kompleks handlowo-kinowy X-Sur, renomowana szkoła międzynarodowa, przyjazny klub tenisowy oraz kompleks handlowy z termalnym spa, kortem do padla i siłownią. Los Girasoles to nowoczesny, ogrodzony kompleks składający się z kilku rzędów ekskluzywnych domów szeregowych i willi w dzielnicy El Madroñal de Fañabé. Nieruchomości te cieszą się niesłabnącym zainteresowaniem i cieszą się dużą popularnością zarówno wśród mieszkańców, jak i właścicieli domów wakacyjnych.

Ten zachwycający dom położony jest na większej niż przeciętna działce z miejscem parkingowym na dwa samochody. Nieruchomość rozłożona jest na dwóch poziomach z podłogami imitującymi drewno i klimatyzacją. Piętro w całości zajmuje imponująca sypialnia główna z wbudowanymi szafami, łazienką z wanną z hydromasażem i dużym, prywatnym tarasem, z którego roztacza się niesamowity widok na morze.

Na parterze znajduje się niezwykle jasny i przestronny salon z jadalnią. Jedną z najbardziej wyjątkowych cech tej nieruchomości są sięgające od podłogi do sufitu przeszklenia wzdłuż i wokół całej fasady salonu z jadalnią, które zapewniają dopływ światła i pozwalają w pełni podziwiać widoki na morze z każdego zakątka. Do dyspozycji Gości jest również oddzielna kuchnia w stylu galeryjnym z nowoczesnymi, białymi, połyskującymi szafkami, nowoczesną armaturą i sprzętem AGD oraz, przylegającym do kuchni, praktycznym pomieszczeniem gospodarczym. Kuchnia posiada również drzwi, które prowadzą na tarasy z przodu i z tyłu. Na parterze znajdują się również dwie dodatkowe sypialnie dwuosobowe z wbudowanymi szafami, z których jedna posiada również drzwi tarasowe na taras z basenem, oraz łazienka rodzinna. Z zewnątrz dom prezentuje się nienagannie i posiada własny, podgrzewany basen otoczony sztucznym trawnikiem, tarasy wyłożone płytkami z przodu i z boku z rozkładanymi roletami przeciwsłonecznymi dla dodatkowego komfortu oraz dodatkowe miejsca do siedzenia z tyłu domu, zapewniające możliwość korzystania ze słońca lub cienia o każdej porze dnia. To doskonała przestrzeń, aby cieszyć się wspaniałym klimatem, stanowiąc jednocześnie idealne tło dla drinków o zachodzie słońca lub spotkań towarzyskich.

Sprzedawany z wyposażeniem, stanowi fantastyczną okazję do nabycia naprawdę wspaniałego domu w tym cenionym kompleksie. Nieruchomość położona jest w pobliżu doskonałych szkół, pięknych parków, popularnych restauracji i szeregu lokalnych udogodnień, oferując zarówno wygodę, jak i styl życia. Gorąco polecamy obejrzenie nieruchomości, aby w pełni docenić wszystkie jej fantastyczne walory. Prosimy o kontakt z pobliskim biurem Clear Blue Skies w Fañabé Plaza już dziś, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na wizytę z przewodnikiem.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

