Schitterend appartement op de begane grond in een luxe golfresort








Referentie: 9143
Plaats: Abama Golf
Complex: Los Jardines de Abama
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €800,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 93 M^2
- **Terras (m2):** 90 M^2

- **Gemeenschap:** 24u Receptie, Area voor kinderen, Gemeenschappelijke fitness, Gemeenschappelijk zwembad, Verwarmd buitenzwembad, Tennisbaan, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Tuin, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer
- **Zicht:** Tuin
- **Extra:** Airconditioning, Goede verhuurmogelijkheden

Schitterend appartement op de begane grond in een luxe golfresort

Clear Blue Skies presenteert met trots dit luxe appartement met twee slaapkamers en tuin, dat momenteel in aanbouw is in het complex Los Jardines de Abama. Dit complex maakt deel uit van het grotere en zeer prestigieuze Abama Golf Resort, waar zich een van de beste golfbanen van Spanje bevindt, en nog veel meer.Abama Golf Resort ligt aan de zuidwestkust van Tenerife en staat bekend als de meest gewilde locatie van het hele eiland. Het is gebouwd rond de prachtige golfbaan, met het 5-sterrenhotel van Ritz-Carlton als middelpunt. Deze locatie heeft alles: een prachtig strand met een strandbar/restaurant in een beschutte baai, talloze eetgelegenheden, waaronder een restaurant met twee Michelinsterren, een luxe spa, een fitnessruimte, een gastronomische supermarkt, luxe winkels, een tennisacademie en nog veel meer. In de buurt ligt het meer traditionele stadje Playa de San Juan, met alternatieve culinaire mogelijkheden en een authentieke Canarische ervaring.Los Jardines de Abama is een prestigieuze nieuwbouwontwikkeling binnen het masterplan van Abama. Een project bestaande uit zestig eersteklas woningen verdeeld over twee verdiepingen, in een exclusieve woonomgeving. Omgeven door golfbanen en tropische tuinen, biedt Los Jardines de Abama absolute luxe zonder compromissen. De details in deze fraaie woningen zijn zorgvuldig overwogen en er is geen moeite gespaard om ervoor te zorgen dat de materialen en installaties van de hoogst mogelijke kwaliteit zijn. Deze woningen liggen naast het onlangs geopende Plaza Abama en bieden toegang tot de Abama Social Club met een 24-uursreceptie en verwarmde zwembaden.Dit appartement met twee slaapkamers bevindt zich op de begane grond en beschikt over een privétuin van 40 m². Het interieur is afgewerkt met een strakke, witte, open keuken met hoogwaardige inbouwapparatuur, twee tweepersoonsslaapkamers, elk met ingebouwde kasten en een eigen badkamer, allemaal afgewerkt met hoogwaardige materialen en sanitair. De woon-eetkamer is ruim en comfortabel en het hele appartement is licht en luchtig, wat nog eens versterkt wordt door de neutrale tinten van de decoratie en de kwaliteitsmeubels. De buitenruimte is toegankelijk vanuit de woonkamer en de master suite en is met zijn terrassen en perfect onderhouden gazon de ideale plek om te genieten van het fantastische klimaat van Tenerife en de prachtige omgeving van Abama.

De woning wordt na oplevering in 2027 verkocht inclusief parkeerplaats en berging, en is inclusief hoogwaardige en duurzame meubels. Bovendien wordt alle verhuur en het beheer van het pand verzorgd door het eigen resortteam. Het bezitten en genieten van deze geweldige woning kan dus niet eenvoudiger. Neem contact op met Clear Blue Skies om een bezichtiging van het resort in te plannen en voor meer informatie over deze fantastische kans.*Afbeeldingen worden tijdens de bouw getoond en dienen uitsluitend ter illustratie.*

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.











