Splendido appartamento al piano terra in un lussuoso resort con campo da golf.








Riferimento: 9143
Località: Abama Golf
Complesso: Los Jardines de Abama
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €800,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 93 m^2
- **Terrazza (m2):** 90 m^2

- **Comunità:** 24 ore Direzione, Zona bimbo, Palestra in comune, Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Campo da Tennis, Comunità Pulita
- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Giardino, Terrazzo solare
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci
- **Camere:** Camera da Bagno
- **Viste:** Giardino
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Buoni sviluppi di affitto

Splendido appartamento al piano terra in un lussuoso resort con campo da golf.

Clear Blue Skies è onorata di presentare questo lussuoso appartamento con due camere da letto e giardino, attualmente in costruzione nel complesso Los Jardines de Abama, che fa parte del più ampio e prestigioso Abama Golf Resort, sede di uno dei migliori campi da golf della Spagna e molto altro ancora.

L'Abama Golf Resort si trova sulla costa sud-occidentale di Tenerife ed è riconosciuto come la località più ambita di tutta l'isola. È costruito attorno al magnifico campo da golf, con l'hotel a 5 stelle gestito da Ritz-Carlton come fulcro. Questa location offre tutto: una splendida spiaggia con bar/ristorante situato in una baia protetta, numerose opzioni per la ristorazione, tra cui un ristorante con due stelle Michelin, una lussuosa spa, una palestra, un supermercato gourmet, negozi di alta gamma, un'accademia di tennis e molto altro ancora. Nelle vicinanze si trova la più tradizionale cittadina di Playa de San Juan, che offre alternative culinarie e un'autentica esperienza canaria.

Los Jardines de Abama è un prestigioso nuovo sviluppo all'interno del piano regolatore di Abama.

Un progetto composto da sessanta proprietà di altissimo livello distribuite su due piani, all'interno di un esclusivo complesso residenziale. Circondato da campi da golf e giardini tropicali, Los Jardines de Abama offre un lusso assoluto senza compromessi. Ogni dettaglio di queste raffinate abitazioni è stato curato meticolosamente e non si è badato a spese per garantire che materiali e installazioni siano di altissimo livello. Queste proprietà si trovano adiacenti alla nuova Plaza Abama e hanno accesso all'Abama Social Club con reception aperta 24 ore su 24 e piscine riscaldate. Questo appartamento con due camere da letto si trova al piano terra e vanta 40 m² di giardino privato. Internamente, l'immobile è rifinito con un'elegante cucina a vista bianca, dotata di elettrodomestici integrati di alta qualità, due camere matrimoniali, ciascuna con armadi a muro e bagno privato, il tutto rifinito con materiali e sanitari di pregio. La zona giorno-pranzo è ben proporzionata e confortevole e l'intero appartamento è luminoso e arioso, ulteriormente valorizzato dalle tonalità neutre degli arredi e dalla qualità dei complementi d'arredo. Lo spazio esterno è accessibile dal soggiorno e dalla suite padronale e, con la sua area terrazzata e il giardino con prato impeccabile, sarà il luogo ideale per godersi l'incredibile clima di Tenerife e lo splendido ambiente di Abama.

In vendita al completamento nel 2027 con un posto auto e un ripostiglio inclusi nel prezzo, e con arredi di alta qualità e resistenti, e con l'ulteriore vantaggio che tutti gli affitti e la gestione della proprietà saranno gestiti dal team interno del resort, possedere e godersi questa fantastica proprietà non potrebbe essere più semplice. Per programmare la tua visita al resort e per maggiori informazioni su questa fantastica opportunità, contatta Clear Blue Skies quando ti è più comodo. *Le immagini sono fornite durante il processo di costruzione a solo scopo illustrativo*

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.






