Superbe appartement de plain-pied dans un luxueux complexe de golf








Référence: 9143
Localité: Abama Golf
Complexe: Los Jardines de Abama
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €800,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 93 M^2
- **Terrasse (m2):** 90 M^2

- **Communauté:** Réception 24h, Zone d’Enfants, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Cour de Tennis, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Penderie, Complètement Meublé, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Jardin, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains
- **Vues:** Jardin
- **Supplémentaire:** Climatisation, Bon Potentiel Locatif

Superbe appartement de plain-pied dans un luxueux complexe de golf

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter ce luxueux appartement de deux chambres avec jardin, actuellement en construction au sein du complexe Los Jardines de Abama. Ce complexe fait partie du prestigieux Abama Golf Resort, qui abrite l'un des meilleurs parcours de golf d'Espagne et bien plus encore.Le complexe Abama Golf Resort est situé sur la côte sud-ouest de Tenerife et est reconnu comme l'un des plus prisés de l'île. Il s'articule autour d'un magnifique parcours de golf, avec l'hôtel 5 étoiles Ritz-Carlton en son centre. Ce lieu offre tout le confort moderne : une superbe plage avec bar-restaurant niché dans une crique abritée, de nombreux restaurants, dont un restaurant deux étoiles Michelin, un spa luxueux, une salle de sport, un supermarché haut de gamme, des boutiques de luxe, une académie de tennis et bien plus encore. À proximité se trouve la ville plus traditionnelle de Playa de San Juan, qui propose une gastronomie variée et une expérience canarienne authentique.Los Jardines de Abama est un nouveau programme immobilier prestigieux au sein du plan d'aménagement d'Abama. Un projet immobilier de soixante appartements haut de gamme répartis sur deux étages, au sein d'une communauté exclusive. Entouré de fairways et de jardins tropicaux, Los Jardines de Abama offre un luxe absolu sans compromis. Le moindre détail de ces demeures raffinées a été pensé avec le plus grand soin et aucun effort n'a été épargné pour garantir des matériaux et des installations de la plus haute qualité. Ces appartements sont situés à proximité immédiate de la nouvelle Plaza Abama et donnent accès à l'Abama Social Club, avec sa réception ouverte 24h/24 et ses piscines chauffées.Cet appartement de deux chambres se situe au rez-de-chaussée et bénéficie d'un jardin privatif de 40 m². À l'intérieur, il comprend une cuisine américaine élégante et blanche, équipée d'électroménagers intégrés haut de gamme, deux chambres doubles, chacune avec rangements intégrés et sa propre salle de bains, le tout réalisé avec des matériaux et des équipements sanitaires de grande qualité. L'espace de vie, spacieux et confortable, baigne de lumière naturelle, une impression renforcée par les tons neutres de la décoration et le mobilier de qualité. L'espace extérieur, accessible depuis le salon et la suite parentale, avec ses terrasses et son jardin impeccablement gazonné, sera l'endroit idéal pour profiter du climat exceptionnel de Tenerife et du cadre magnifique d'Abama.La propriété sera vendue à son achèvement en 2027, avec une place de parking et un cellier inclus dans le prix. Elle sera meublée avec goût et durablement. De plus, la gestion locative sera assurée par l'équipe du complexe. Devenir propriétaire de ce superbe bien et en profiter n'aura jamais été aussi simple. Pour programmer une visite du complexe et obtenir des informations plus détaillées sur cette opportunité exceptionnelle, veuillez contacter Clear Blue Skies à votre convenance. *Les images sont fournies à titre indicatif uniquement, pendant la construction.*

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.






