

Lussuosa proprietà con tre camere da letto in un nuovissimo complesso residenziale.



Riferimento: 9139
Località: Callao Salvaje
Complesso: Iconic
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €1,595,000

Camere: 3
Bagni: 3
Bagno per gli ospiti: 1
Interno (m2): 134 m²
Terrazza (m2): 100 m²
Piano terra: Ground

Classe di efficienza energetica:



- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a Parete, Armadi a muro, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Giardino, Terrazzo solare
- **Posizione:** In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Cucina, Soggiorno, Sgabuzzino, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità

Lussuosa proprietà con tre camere da letto in un nuovissimo complesso residenziale.

Clear Blue Skies è onorata di essere stata selezionata per presentare questo nuovo ed esclusivo complesso di proprietà di lusso, opportunamente chiamato Iconic, nel sud-ovest di Tenerife, ai nostri clienti più esigenti. Il clima in questa zona è considerato il migliore di Tenerife, quindi una posizione ideale per queste proprietà di lusso.

Situata nel prestigioso codice postale di Costa Adeje, la nuova area di Rokabella ospita alcuni dei progetti più interessanti attualmente in corso nel sud-ovest di Tenerife. Situata vicino alla più consolidata e sempre popolare città di Callao Salvaje, questa nuova area offre qualcosa di veramente speciale. Si trova nelle immediate vicinanze di ristoranti, bar, negozi e spiagge locali e dista solo dieci minuti di auto in una direzione dai più frequentati centri turistici di Playa de las Americas o Los Cristianos, oppure nell'altra direzione dai villaggi più tradizionali di Playa de San Juan e Alcalá, e si sta affermando come zona a sé stante con nuove infrastrutture e solo sviluppi di lusso di alto livello.

Questo nuovissimo complesso, costruito in tre fasi e realizzato dal prestigioso architetto locale Leonardo Omar, comprenderà sessantatré appartamenti di lusso. Questi appartamenti di lusso al piano terra dispongono di tre ampie camere matrimoniali con armadi a muro, tre splendidi bagni completi e un bagno per gli ospiti e saranno incredibilmente spaziosi internamente, misurando oltre 130 m². Sono in costruzione secondo standard elevatissimi, utilizzando materiali di alta qualità e saranno complete di cucine di lusso con elettrodomestici e aria condizionata in tutti gli ambienti. La prima fase è stata completata, la seconda è prevista per l'autunno e la terza per dicembre 2026. Esternamente, tutte le proprietà offriranno ampi spazi esterni, alcune con giardini privati. Queste unità al piano inferiore disporranno di terrazze anteriori e posteriori di oltre 100 m² e piscine private. Il piano interrato (79 m²) ospita due posti auto e utili ripostigli. Questa è un'opportunità unica per acquistare una nuovissima proprietà di lusso in un resort prestigioso e, pertanto, sono rimaste solo poche unità disponibili per la prenotazione. Un progetto di questo calibro andrà sicuramente a ruba, quindi per maggiori dettagli, per visionare le planimetrie delle varie opzioni disponibili e per prenotare una visita in loco, contattate Clear Blue Skies presso il nostro cordiale ufficio a Fañalb. Piazza a Costa Adeje.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

