Luxueuse propriété de trois chambres à coucher dans un tout nouveau lotissement

Référence: 9139
Localité: Callao Salvaje
Complexe: Iconic
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €1,595,000

Lits: 3
Bains: 3
Toilette: 1
Interne (m2): 134 M^2
Terrasse (m2): 100 M^2
Niveau du sol: Ground

Classe d'efficacité énergétique:

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Placards de Cuisine, Penderie, Meubilair Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé
- **Extérieur:** Jardin, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Douche, Cuisine avec Coin-Repas, Salon, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales

Luxueuse propriété de trois chambres à coucher dans un tout nouveau lotissement

Clear Blue Skies est honorée d'avoir été choisie pour présenter à sa clientèle la plus exigeante ce nouveau programme immobilier exclusif, baptisé à juste titre Iconic, composé de propriétés de luxe dans le sud-ouest de Tenerife. Le climat de cette région est considéré comme le meilleur de Tenerife, ce qui en fait un emplacement idéal pour ces propriétés de luxe.Située dans le prestigieux quartier de Costa Adeje, la nouvelle zone de Rokabella abrite certains des programmes immobiliers les plus prometteurs actuellement en cours dans le sud-ouest de Tenerife. Proche de la ville de Callao Salvaje, plus établie et toujours très prisée, cette nouvelle zone offre un cadre de vie exceptionnel. Situé à proximité immédiate des restaurants, bars, boutiques et plages locales, ce quartier se trouve à seulement dix minutes en voiture des stations balnéaires animées de Playa de las Américas ou de Los Cristianos, et à dix minutes en voiture des villages plus traditionnels de Playa de San Juan et d'Alcalá. Il s'affirme désormais comme un quartier à part entière, avec des infrastructures modernes et des programmes immobiliers haut de gamme.Ce tout nouveau programme immobilier, réalisé en trois phases par le prestigieux architecte local Leonardo Omar, comprendra soixante-trois appartements de luxe. Ces appartements de plain-pied disposent de trois grandes chambres doubles avec placards intégrés, de trois superbes salles de bains complètes et de toilettes invités. Leur superficie intérieure de plus de 130 m² offre un espace généreux. Construits selon des normes très élevées avec des matériaux de haute qualité, ces appartements seront entièrement équipés de cuisines haut de gamme avec électroménager et climatisation. La première phase est terminée, la deuxième est prévue pour l'automne et la troisième pour décembre 2026.À l'extérieur, tous les appartements bénéficieront d'un bel espace extérieur, certains avec jardin privatif. Ces appartements situés au rez-de-chaussée disposeront de terrasses avant et arrière de plus de 100 m² et de piscines privatives. Le sous-sol (79 m²) abrite un garage privatif avec deux places de parking, une buanderie et un cellier.Il s'agit d'une occasion unique d'acquérir un bien immobilier de luxe neuf dans une station balnéaire prestigieuse. De ce fait, il ne reste que quelques appartements disponibles à la réservation. Un projet de cette envergure est assuré de connaître un vif succès. Pour plus d'informations, pour consulter les plans des différentes options disponibles et pour réserver votre visite, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence conviviale située à Fañab Plaza, à Costa Adeje.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.