

Modernes Ein-Zimmer-Apartment im Zentrum von Adeje mit gemeinschaftlichem Dachpool



Referenz: 9138C

Gegend: Adeje

Komplex: Edificio Alse

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €279,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 63 m²
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, Fahrstuhl
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, geräumige Zimmer
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Wohnküche, Wohnzimmer, Duschaum, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Stadt
- **Zusätzliche:** Glaskeramikherd, Mikrowelle, eine Etage, Backofen

Modernes Ein-Zimmer-Apartment im Zentrum von Adeje mit gemeinschaftlichem Dachpool

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese attraktive Wohnung in einem Neubau im charmanten Zentrum von Adeje anbieten zu können. Adeje ist eine traditionsreiche und zugleich elegante historische Stadt im Süden Teneriffas. Ihre von Bäumen gesäumten Alleen und die entspannten Cafés und Restaurants mit Außenterrassen schaffen ein kosmopolitisches Flair. Die Stadt ist Schauplatz zahlreicher bedeutender kultureller Veranstaltungen. Sie verfügt über eine lebendige lokale und internationale Gemeinschaft und bietet einige der besten öffentlichen Einrichtungen im Süden der Insel. Die wichtigsten Badeorte der Costa Adeje, darunter die Fünf-Sterne-Orte Del Duque und La Caleta mit ihren traumhaften Stränden, Einkaufszentren sowie Bars und Restaurants, sind nur eine kurze Autofahrt entfernt. Es bietet eine gute Anbindung an Playa de las Américas und Los Cristianos und liegt in der Nähe der Autobahn TF1, sodass der Flughafen Teneriffa Süd in nur 25 Autominuten erreichbar ist. Dieses schöne Apartment befindet sich in einem Neubau mitten im Herzen von Adeje, in der Nähe der Kirche und des Rathauses sowie des Ausgangspunkts bekannter Wanderwege. Neben dem Gebäude befindet sich eine neue Tiefgarage, und eine Vielzahl von Geschäften, Restaurants und Bars sind bequem zu erreichen – der perfekte Ausgangspunkt, um den kanarischen Lebensstil zu genießen. Das Apartment im ersten Stock bietet komfortable 63 m² Wohnfläche und besteht aus einem Schlafzimmer mit Doppelbett, Einbauschränken und französischem Balkon, einem eleganten und modernen Duschbad mit ebenerdiger Dusche sowie einem komfortablen, offenen Wohnbereich mit einer modernen, weißen Küche inklusive Einbaugeräten. Der Essbereich und das Wohnzimmer verfügen über einen französischen Balkon. Dank des durchgehend verlegten Holzbodens und der stilvollen Einrichtung in neutralen Tönen bietet diese Immobilie Komfort und Stil. Das Gebäude selbst ist attraktiv und hell und verfügt über einen Aufzug, der alle Etagen erschließt. Auf dem Dach können die Bewohner den schönen Gemeinschaftspool genießen – ein besonders attraktives Merkmal, da es sich um eines der wenigen Gebäude in der Gegend mit einem privaten Pool für die Bewohner handelt. Diese vielseitige Immobilie eignet sich sowohl für Bewohner als auch als Ferienhaus für diejenigen, die etwas abseits der touristischen Gebiete wohnen möchten, aber dennoch nah genug dran sein wollen, um diese zu besuchen. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies für weitere Informationen oder um einen

Besichtigungstermin zu vereinbaren. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

