

Appartement d'une chambre idéalement situé avec une jolie vue sur la mer



Référence: 9137

Localité: Playa de Las Americas

Complexe: Torres de Yomely

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €265,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 50 M²
- **Terrasse (m2):** 6 M²
- **Année:** 1974
- **Niveau du sol:** 9

- **Communauté:** Jardin Commun, Piscine Commune, Ascenseur
- **Décor:** Bon État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette, Salon
- **Vues:** Mer, Ville
- **Supplémentaire:** Ventilateur de Plafond, Table Vitrocéramique, Micro-onde, Machine à Laver

Appartement d'une chambre idéalement situé avec une jolie vue sur la mer

Clear Blue Skies est ravi d'avoir été choisi comme agent de vente exclusif pour présenter ce charmant appartement situé dans le complexe renommé de Torres del Yomely, idéalement situé au cœur de Playa de las Américas. Playa de las Américas est réputée comme l'une des destinations touristiques les plus prisées de Tenerife. Parfaitement située sur la côte sud, elle bénéficie d'un climat exceptionnel tout au long de l'année, dont vous pourrez profiter sur l'une des nombreuses et magnifiques plages qui bordent le littoral. Vous y trouverez des bars, des restaurants et des boutiques pour tous les goûts, et les célèbres parcs aquatiques Siam Park et Aqualand sont à proximité. La promenade du front de mer longe la côte dans les deux directions, ce qui permet de rejoindre facilement à pied les stations balnéaires voisines de Los Cristianos et Costa Adeje, tandis que l'aéroport de Tenerife Sud est à seulement 20 minutes en voiture. Le complexe de Torres del Yomely bénéficie d'une situation centrale idéale, en plein cœur de Playa de las Américas, à quelques minutes seulement... À deux pas des animations nocturnes et de la plage la plus proche. L'appartement bénéficie d'une grande piscine commune avec solarium, d'un ascenseur desservant tous les étages, d'une salle de sport et de jardins arborés. Cet appartement, situé au 9e étage, offre une surface habitable de 50 m² et se compose d'une chambre double avec placards intégrés et d'une salle de douche récemment rénovée avec lave-linge. La cuisine américaine est équipée d'un bar et le salon spacieux est doté d'un ventilateur de plafond pour plus de confort. La terrasse a été judicieusement aménagée pour créer un salon/salle à manger supplémentaire offrant une vue imprenable sur la mer. L'appartement est vendu entièrement meublé et propose un parking commun. Idéalement situé et bien entretenu, le complexe est proche de toutes les commodités : supermarchés, pharmacie, médecins, bars, restaurants et la plage de Troya. Clear Blue Skies, agent exclusif, vous recommande vivement de visiter ce bien au plus vite, car il ne restera pas longtemps sur le marché. N'hésitez pas à contacter notre agence de Fañabé Plaza pour plus de détails et pour prendre rendez-vous pour une visite. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

