

Apartamento dúplex moderno de dos habitaciones con un gran espacio exterior.



Referencia: 9134C

Localidad: Palm Mar

Complejo: Las Olas

Tipo: Apartamento (Duplex)

Situación: A la venta

Precio: €649,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 90 m²

• **Terraza (m2):** 140 m²

• **Nivel del suelo:** 3

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza Privada, Azotea
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite
- **Vistas:** Montaña, Piscina

Apartamento dúplex moderno de dos habitaciones con un gran espacio exterior.

Clear Blue Skies se complace en presentar este espacioso apartamento de dos habitaciones, bellamente decorado, en el complejo Las Olas, de reciente construcción, ubicado en la atractiva localidad costera de Palm-Mar, al sur de Tenerife.

Palm-Mar es un encantador pueblo costero, situado a tan solo un kilómetro de Los Cristianos, separado por la Montaña Guaza, lo que le confiere un ambiente más relajado que los grandes complejos turísticos de la costa sur. En cambio, ofrece una atmósfera más tranquila, a la vez que sofisticada y cosmopolita. Palm-Mar cuenta con numerosos servicios, como tiendas, restaurantes, bares, banco, farmacia y mucho más, para los propietarios de villas y apartamentos. Además, dispone de una extensa reserva natural, ideal para pasear con perros o practicar senderismo, y el elegante bar Bahía Beach, en primera línea de playa, es perfecto para almorzar o disfrutar de un cóctel al atardecer.

Palm-Mar se encuentra a tan solo 15-20 minutos en coche del aeropuerto de Tenerife Sur en una dirección y a poca distancia de las localidades más animadas de Los Cristianos, Playa de las Américas y Costa Adeje en la otra. Las Olas es un complejo moderno y bien mantenido situado a la entrada de Palm Mar, que destaca por su singular diseño curvo. Cuenta con una impresionante piscina central, una de las más grandes del sur de Tenerife, así como amplias zonas para tomar el sol, numerosos jardines y una piscina infantil independiente. Ubicada en las plantas superiores, esta propiedad dúplex dispone de una espaciosa superficie interior de 90 m². Ambos dormitorios son dobles de buen tamaño y uno de ellos cuenta con baño privado, mientras que también hay un segundo baño completo con modernos accesorios y ducha a ras de suelo. El espacio principal es de concepto abierto con una elegante cocina blanca equipada con electrodomésticos integrados, un comedor familiar y una cómoda sala de estar que da acceso, a través de puertas correderas, a una terraza con amplio espacio para mesa y sillas, con vistas a la piscina central. Se accede a la planta superior mediante una escalera interior, donde se encuentra una increíble terraza privada de más de 100 m². Este amplio espacio ofrece zonas cubiertas y descubiertas y, con un poco de imaginación, ofrece un sinfín de posibilidades para transformarlo en algo realmente especial y convertirlo en el lugar perfecto para disfrutar del clima de Tenerife durante todo el año y vivir una vida al aire libre inmejorable. Esta propiedad incluye una plaza de aparcamiento asignada con un amplio trastero ubicado en el garaje subterráneo y se vende con mobiliario de buen gusto, lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día. Para más información y para concertar una visita, póngase en contacto con Clear Blue Skies en nuestra oficina de Fa_ab Plaza. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

