

Appartement spacieux de deux chambres dans la station balnéaire prisée de Palm-Mar



Référence: 9133C
Localité: Palm Mar
Complexe: El Mocan
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €349,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 1
- **Toilette:** 1
- **Interne (m2):** 91 M²
- **Terrasse (m2):** 15 M²

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Ascenseur, Équipements Sportifs, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement Spacieux, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieuse, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle à manger
- **Vues:** Ville
- **Supplémentaire:** Un niveau

Appartement spacieux de deux chambres dans la station balnéaire prisée de Palm-Mar

Clear Blue Skies a le plaisir de vous proposer à la vente ce superbe appartement de deux chambres situé dans la résidence prisée d'El Mocan, dans la paisible station balnéaire de Palm Mar. Palm Mar est une charmante station balnéaire, à deux pas de Los Cristianos, offrant une atmosphère bien différente des stations balnéaires plus animées du sud de Tenerife. Ce lieu raffiné et indépendant propose un large choix de boutiques, bars et restaurants de qualité, le tout dans une ambiance à la fois décontractée et cosmopolite. Située sur une côte sud très ensoleillée, la station se trouve à quelques minutes en voiture du village de pêcheurs traditionnel de Las Galletas et à moins de dix minutes des stations balnéaires renommées de Los Cristianos, Playa de las Américas et Costa Adeje. Cette charmante région bénéficie d'un littoral naturel et d'une vaste réserve naturelle côtière très appréciée des randonneurs et des cyclistes. El Mocan est un complexe bien entretenu composé de plusieurs immeubles d'appartements entourant une grande piscine avec bassin pour enfants séparé, entourée d'une jolie pelouse artificielle. Il offre de vastes espaces verts, des jardins soignés et un court de padel. Idéalement situé à seulement 5 minutes à pied de la côte, El Mocan bénéficie également de la proximité immédiate de nombreux bars, restaurants et d'un supermarché. C'est sans aucun doute un lieu de vie fantastique, que ce soit à l'année ou comme résidence secondaire au calme. Ce bel appartement est en parfait état et décoré avec goût dans des tons neutres et des matériaux naturels, créant une atmosphère apaisante et relaxante. La cuisine indépendante peut accueillir une table pour le petit-déjeuner, tandis que le salon, spacieux et lumineux, comprend également un coin repas. Il y a une chambre avec deux lits simples et une grande chambre parentale avec placards intégrés. Les deux chambres et le salon donnent sur une terrasse de 15 m² avec un balcon canarien traditionnel. Un cellier et une place de parking dans le garage commun, accessible par ascenseur, sont également inclus dans le prix. Ce charmant appartement clé en main, entièrement meublé et prêt à habiter, suscitera sans aucun doute un vif intérêt et sera vendu rapidement. Veuillez contacter notre agence Clear Blue Skies, située à Fantildeab Plaza, pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée.

AVIS DE NON-RESPONSABILITÉ : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

