

Mooi appartement met twee slaapkamers in een rustig complex met verwarmd zwembad.



Referentie: 9129C

Plaats: El Madroñal

Complex: Los Almendros

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €429,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 1
- **intern (m2):** 73 M²
- **Terras (m2):** 16 M²
- **Etage:** Ground

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijke Tuin, Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad, Lift, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Ruime accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Parking, Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Rustige ligging, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Woonkamer met eethoek, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Zwembad
- **Extra:** Ventilator aan het plafond, Een niveau, Security Grills

Mooi appartement met twee slaapkamers in een rustig complex met verwarmd zwembad.

Clear Blue Skies is verheugd dit mooie appartement met twee slaapkamers en één badkamer aan te bieden, gelegen in het fantastische Los Almendros-complex in El Madroñal de Fañab, in Costa Adeje, in het zonnige zuiden van Tenerife. El Madroñal de Fañab ligt op slechts een paar minuten rijden of twintig minuten lopen van de populairste badplaatsen aan de kust van Costa Adeje. Deze relatief nieuwe wijk heeft een ontspannen gemeenschapsgevoel en wordt gekenmerkt door een overvloed aan bloeiende kleine bedrijven, een uitstekende internationale school, een tennisclub, een goed onderhouden openbaar sport- en recreatiepark en nog veel meer. Er zijn talloze restaurants, cafés en bars in El Madroñal de Fañab en het winkelcentrum en bioscoopcomplex X-Sur liggen op slechts 10 minuten lopen. Door de nabijheid van de snelweg TF1 is de luchthaven Tenerife Zuid binnen twintig minuten te bereiken. Los Almendros is een prachtig, laagbouwcomplex op een verhoogde locatie naast de school Colegio Internacional Costa Adeje en het openbare park. Het complex beschikt over een prachtig verwarmd gemeenschappelijk zwembad en grote, goed onderhouden terrassen. De vele aangelegde tropische tuinen zijn volledig volgroeid. Los Almendros is een besloten, omheind complex van appartementen en bungalows dat een veilige en rustige omgeving biedt om te wonen of vakantie te vieren voor de internationale gemeenschap van eigenaren. Dit prachtig ingerichte appartement met twee slaapkamers en één badkamer bevindt zich op de begane grond en is gemakkelijk bereikbaar. Het biedt comfort en stijlvol wonen. Het appartement beschikt over een halfvrijstaande keuken, een bijkeuken en twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten. Een van de slaapkamers biedt directe toegang tot het terras. De slaapkamers delen een badkamer. De woon- en eetkamer is licht en ruim en geeft via openslaande deuren toegang tot het 16 m² grote terras met uitschuifbare zonwering en directe toegang tot het zwembad. Het terras kijkt uit over het zwembad en is de perfecte plek om te ontspannen, buiten te dineren of gewoon te genieten van het heerlijke weer het hele jaar door. Deze prachtige woning, compleet met parkeerplaats en berging, wordt verkocht inclusief de aantrekkelijke meubels en is direct klaar om van te genieten. Ideaal gelegen in een aantrekkelijk complex in een populaire buurt, perfect als permanente woning of ontspannend vakantiehuis. Neem contact op met ons vriendelijke kantoor in het nabijgelegen Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

