

Appartement rénové d'une chambre dans un complexe hôtelier populaire



Référence: 9128C

Localité: Golf del Sur

Complexe: Green Park

Type: Appartement

Statut: A Vendre

Prix: €192,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 42 M²
- **Terrasse (m2):** 6 M²
- **Niveau du sol:** 3

- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Fermé, Ascenseur
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Penderie, Complètement Meublé
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Supplémentaire:** Climatisation

Appartement rénové d'une chambre dans un complexe hôtelier populaire

Clear Blue Skies a le plaisir de vous présenter ce charmant appartement rénové au sein du complexe très prisé de Green Park, situé dans le quartier recherché de Golf del Sur, au sud de Tenerife. Golf del Sur se trouve à seulement dix minutes en voiture de l'aéroport de Tenerife Sud, et le complexe de Green Park bénéficie d'une proximité immédiate avec une multitude d'infrastructures, d'activités et d'attractions. À deux pas, vous trouverez le Golf Club de Golf del Sur, un parcours de championnat de 18 trous qui a accueilli de nombreux tournois internationaux. À quelques minutes en voiture seulement, se trouve un autre parcours de 18 trous, l'Amarilla Golf, faisant de ce lieu une destination naturellement populaire auprès des amateurs de golf. Golf del Sur ne se résume pas au golf : ce quartier s'est développé au cours des dernières décennies et est aujourd'hui une station balnéaire à part entière, dynamique et conviviale, avec une communauté internationale florissante et de nombreux équipements tels que des courts de tennis, de nombreux bars, restaurants, boutiques, des sentiers de randonnée, un port de plaisance et bien plus encore. Le village voisin de Los Abrigos est facilement accessible à pied grâce au sentier côtier récemment rénové. Il offre une expérience plus traditionnelle avec son port de plaisance et ses nombreux restaurants de poissons locaux. La marina de San Miguel, toute proche, abrite de nombreux bateaux et yachts, ainsi que plusieurs bars et restaurants autour de son charmant port. Green Park est un complexe résidentiel bien établi qui comprend des piscines communes avec de grandes terrasses ensoleillées, des ascenseurs desservant tous les étages, une supérette, un bar/café et toutes les commodités locales, facilement accessibles sans voiture. Situé au troisième étage de l'immeuble La Corbeta, entièrement rénové, ce bel appartement a été entièrement remis à neuf. Le séjour, avec son canapé-lit pratique, s'ouvre sur une cuisine moderne, tandis que la chambre séparée est accessible par une jolie arche. La salle de bains est également neuve et équipée d'une douche à l'italienne. À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse de 7 m². L'appartement est équipé d'une climatisation pour un confort optimal toute l'année et bénéficie d'un nouveau parquet. Il est impeccablement présenté et, avantage supplémentaire, il sera vendu meublé, ce qui signifie qu'il est prêt à vous accueillir dès le premier jour. Cet appartement, rénové avec goût, est idéal pour des vacances ou des séjours plus longs. Bars, restaurants et autres commodités se trouvent à proximité immédiate, parfait pour profiter pleinement de votre séjour ensoleillé à Tenerife. Pour plus d'informations et pour organiser une visite, veuillez contacter Clear Blue Skies dans notre agence conviviale de Fañeb Plaza. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

