

Renoviertes Ein-Zimmer-Apartment in einem beliebten Ferienort



Referenz: 9128C

Gegend: Golf del Sur

Komplex: Green Park

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €192,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

• **Betten:** 1

• **Bäder:** 1

• **Intern (m2):** 42 m²

• **Terrasse (m2):** 6 m²

• **Erdgeschoss:** 3

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, Fahrstuhl
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, guter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert
- **Außenansicht:** eigene Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

Renoviertes Ein-Zimmer-Apartment in einem beliebten Ferienort

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses schöne, renovierte Apartment im beliebten Green Park Komplex im angesagten Golf del Sur im Süden Teneriffas präsentieren zu dürfen. Golf del Sur ist nur zehn Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt, und der Green Park Komplex bietet eine hervorragende Anbindung an zahlreiche Einrichtungen, Aktivitäten und Attraktionen. Direkt vor der Tür befindet sich der Golf Club of Golf del Sur, ein 18-Loch-Meisterschaftsgolfplatz, der bereits viele internationale Turniere ausgetragen hat. Nur wenige Autominuten entfernt liegt mit Amarilla Golf ein weiterer 18-Loch-Golfplatz, was die Gegend zu einem beliebten Ziel für Golfliebhaber macht. Golf del Sur hat jedoch weit mehr zu bieten als nur Golf. Der Ort hat sich in den letzten Jahrzehnten zu einem eigenständigen Ferienort mit einer lebendigen und freundlichen internationalen Gemeinschaft entwickelt und bietet Annehmlichkeiten wie Tennisplätze, zahlreiche Bars, Restaurants, Geschäfte, Wanderwege, einen Yachthafen und vieles mehr. Das benachbarte Dorf Los Abrigos ist dank des kürzlich ausgebauten Küstenwegs bequem zu Fuß erreichbar und bietet mit seinem aktiven Hafen und den vielen schönen Fischrestaurants ein traditionelleres Erlebnis. Der nahegelegene Yachthafen von San Miguel beherbergt zahlreiche Boote und Yachten sowie eine Reihe von Bars und Restaurants rund um den attraktiven Hafen. Green Park ist eine etablierte Anlage mit Gemeinschaftspools und großen Sonnenterrassen, Aufzügen zu allen Etagen, einem Minimarkt und einem Café/einer Bar. Von hier aus sind alle Annehmlichkeiten der Umgebung bequem und ohne Auto erreichbar. Diese attraktive Wohnung befindet sich im dritten Stock des komplett renovierten Gebäudes La Corbeta und wurde ebenfalls komplett saniert. Der Wohnbereich mit praktischem Schlafsofa geht offen in die moderne Küche über, während das separate Schlafzimmer durch einen schönen Torbogen zugänglich ist. Das Badezimmer ist neu ausgestattet und verfügt über eine ebenerdige Dusche. Zur Wohnung gehört außerdem eine 7 m² große Terrasse. Für ganzjährigen Komfort ist eine Klimaanlage installiert, und die gesamte Wohnung verfügt über neue Holzbohlenoptik. Sie präsentiert sich in einem sehr gepflegten Zustand. Ein weiterer Pluspunkt: Die Wohnung wird inklusive der abgebildeten Möbel verkauft, sodass Sie sofort einziehen und sich wohlfühlen können. Diese wunderschön renovierte Wohnung ist ideal für Urlaube oder längere Aufenthalte. Bars, Restaurants und vieles mehr befinden sich in unmittelbarer Nähe – perfekt, um Ihre Zeit im sonnigen Teneriffa optimal zu nutzen. Für weitere Informationen und zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in der Fanab Plaza. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

