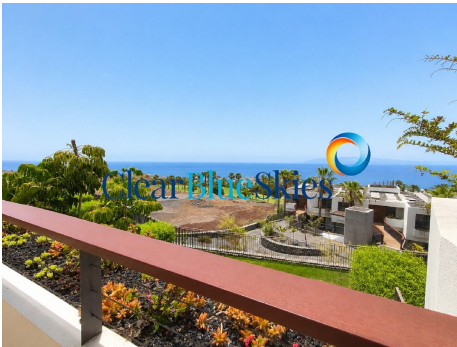


Atemberaubendes Apartment mit zwei Schlafzimmern in Teneriffas prestigeträchtigstem Ferienort



Referenz: 9126
Gegend: Abama Golf
Komplex: Los Jardines de Abama
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €974,999
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 92 m²
- **Terrasse (m2):** 39 m²
- **Baujahr:** 2022
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, Fahrstuhl, Tennisplatz, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend
- **Zimmer:** Kochnische, Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Abstellraum / Abstellkammer
- **Aussicht:** Golf, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Zentralheizung, Glaskeramikherd, Spülmaschine, doppelverglasung, Immobilie zur Geldanlage, Mikrowelle, eine Etage, Backofen

Atemberaubendes Apartment mit zwei Schlafzimmern in Teneriffas prestigeträchtigstem Ferienort

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen diese luxuriöse Immobilie in Los Jardines de Abama im exklusiven Abama Resort an der sonnigen Südwestküste Teneriffas anbieten zu können. Das Abama Resort, ein abgeschiedenes Paradies, bietet einen luxuriösen und ruhigen Lebensstil in einer wahrhaft zauberhaften Umgebung. Das Resort ist ein architektonisches Meisterwerk, in dem exquisite Elemente perfekt harmonisieren. Das imposante 5-Sterne-Hotel Ritz-Carlton Abama thront mit Blick auf den Ozean und bietet zahlreiche Restaurants, Bars, ein Spa, ein Fitnessstudio, eine Tennisschule, Padelplätze, eine Driving Range und vieles mehr. Ein abgeschiedener Sandstrand mit Bar und Restaurant lädt zum Verweilen ein. Der restliche Teil des Resorts ist dem erstklassigen Golfplatz gewidmet. Los Jardines de Abama ist Teil des Masterplans der Abama Residences, der atemberaubende Immobilien der Spitzenklasse in einer exklusiven Wohnanlage umfasst, umgeben von Fairways und tropischen Gärten. Los Jardines de Abama bietet kompromisslosen Luxus. Die Details dieser exklusiven Wohnungen wurden mit größter Sorgfalt durchdacht, und es wurden Materialien und Installationen von höchster Qualität verwendet. Die Immobilien befinden sich in unmittelbarer Nähe der Plaza Abama und bieten Zugang zur 24-Stunden-Rezeption, den beheizten Swimmingpools, dem Spa und den gastronomischen Angeboten. Dieses fantastische und geräumige Apartment bietet eine Wohnfläche von über 91 m², die sich auf einer Ebene erstreckt und sich in einer begehrten Ecklage im ersten Stock dieses Flachbaus befindet. Es verfügt über zwei Doppelschlafzimmer, jeweils mit eigenem Duschbad und Einbauschränken. Die Master-Suite bietet zudem Zugang zur Terrasse. Der offene Wohnbereich mit Wohnküche ist lichtdurchflutet, und die einzelnen Bereiche gehen fließend ineinander über. Die verglaste Front öffnet sich zur sonnigen, über 38 m² großen Terrasse. Dieser wunderschöne Bereich bietet sowohl überdachte als auch nicht überdachte Bereiche und mehr als genug Platz zum Essen, Entspannen und Sonnenbaden – und natürlich, um die traumhafte Umgebung und den atemberaubenden Blick auf das Resort und das Meer zu genießen. Das gesamte Anwesen ist stilvoll eingerichtet und wird inklusive der hochwertigen Möbel, Klimaanlage und einem privaten Parkplatz sowie einem Abstellraum in der Tiefgarage verkauft. Die Eigentümer können die schönen Pools und das Fitnesscenter nutzen, während Management, Instandhaltung und Vermietung vom Abama Resort übernommen werden. Dies macht es zu einem perfekten, stressfreien Ferienhaus und einer attraktiven Kapitalanlage für anspruchsvolle Käufer. Das Abama Resort und die Anlage Los Jardines de Abama müssen Sie gesehen haben, um sie in ihrer ganzen Pracht zu erfassen. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

