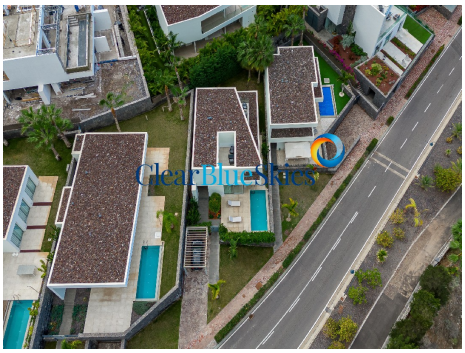
Uitzonderlijke luxe villa op een exclusief golfresort





Referentie: 9125C
Plaats: Abama Golf
Complex: Abama Las Casas del Lago
Type: Huis (Villa)
Toestand: Te koop
Prijs: €1,699,000
Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 3
- **Perceel (m2):** 342 M^2
- **intern (m2):** 200 M^2
- **Terras (m2):** 72 M^2
- **Jaar:** 2019
- **Etage:** 2

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Makkelijk te onderhouden tuinen, Privaat zwembad, Privaat terras
- **Lokatie:** Toegang tot strand, Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Prestigieuze Zone, Rustige ligging
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Eethoek, Kamer met aparte badkamer
- **Zicht:** Zee
- **Extra:** 24H veligheidssysteem, Airconditioning, Eigendom voor investering

Uitzonderlijke luxe villa op een exclusief golfresort

Clear Blue Skies presenteert met trots deze prachtige villa in de prestigieuze Casas del Lago-gemeenschap, een luxe woonwijk met vrijstaande villa's die deel uitmaakt van het fantastische Abama Golfresort in Guia de Isora.Gelegen aan de zonnige zuidwestkust van Tenerife, is Guia de Isora de thuisbasis van de exclusieve vakantie- en woonbestemming Abama Resort. Dit afgelegen paradijs van 160 hectare is een wereld verwijderd van de drukte van de toeristische gebieden van Tenerife en biedt een levensstijl van pure luxe en rust in een werkelijk magische omgeving. Het resort is een architectonisch meesterwerk, met een combinatie van verfijnde elementen die perfect in harmonie zijn. Het imposante 5-sterren Ritz Carlton Abama Hotel staat majestueus op de klif met uitzicht op de oceaan, met zijn vele restaurants en bar, spa, fitnessruimte en vele andere bijzondere voorzieningen. Daarnaast bevindt zich een afgelegen zandstrand met een bar-restaurant. De rest van het resort is gewijd aan de 18-holes golfbaan van wereldklasse en op korte afstand ligt het kustplaatsje Playa San Juan met traditionele restaurants en een prachtige boulevard langs de zee.Casas del Lago is gelegen in de ongeëvenaarde omgeving van het Abama Golf Resort, in het bovenste gedeelte van het resort. Deze vrijstaande woningen zijn ontworpen volgens de hoogste normen en gebouwd en afgewerkt met materialen van de hoogste kwaliteit.Deze uitzonderlijke, nieuw gebouwde luxe villa geniet een bevoorrechte ligging direct aan het meer, met adembenemend panoramisch uitzicht over de oceaan en het naburige eiland La Gomera. Gelegen in een exclusieve en zeer gewilde omgeving, combineert de woning eigentijdse elegantie met uitzonderlijk comfort en privacy. De villa is gebouwd over twee ruime verdiepingen en is doordacht ontworpen om optimaal gebruik te maken van natuurlijk licht en binnen-buitenleven. De begane grond beschikt over een indrukwekkende open woonruimte met een stijlvolle, moderne keuken met geïntegreerde apparatuur en een functioneel kookeiland, een eethoek en een zeer comfortabele zithoek met designbank. Deze woonruimte biedt de perfecte plek voor zowel het ontvangen van gasten als het dagelijkse gezinsleven. Op deze verdieping vindt u tevens een bijkeuken, een gastentoilet en een prachtig ingerichte slaapkamer met eigen badkamer en inbouwkasten. De bovenverdieping bestaat uit twee luxe slaapkamers met eigen badkamer, beide voorzien van inbouwkasten en toegang tot privéterrassen waar u optimaal kunt genieten van een prachtig uitzicht op de zee en het meer.Buiten is de villa omgeven door zonnige terrassen, prachtig onderhouden tuinen met speciale ligweiden en een verwarmd privézwembad, wat het ultieme decor vormt voor ontspanning en buitenleven het hele jaar door. De villa beschikt over parkeergelegenheid op eigen terrein, airconditioning in alle ruimtes en is ingericht met hoogwaardige materialen, wat comfort, stijl en gemak garandeert in deze uitzonderlijke, moderne woning. Voor meer informatie en om een bezichtiging te plannen, zowel virtueel als persoonlijk, kunt u contact opnemen met ons Clear Blue-team op ons kantoor in Faab Plaza.Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.



