

Prachtig gepresenteerd tuinappartement met drie slaapkamers in een badplaats aan de kust.



Referentie: 9124

Plaats: Playa de la Arena

Type: Appartement

Toestand: Te koop

Prijs: €450,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 3
- **Badkamers:** 2
- **Perceel (m2):** 234 M²
- **intern (m2):** 108 M²
- **Terras (m2):** 126 M²
- **Jaar:** 1988
- **Etage:** Ground
- **Verdiepingen:** 1

- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Gerenoveerd, Gerenoveerd, Ruime accommodatie, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Tuin, Privaat terras
- **Lokatie:** Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Amerikaanse Keuken / Kitchenette, Sauna
- **Extra:** Airconditioning, Ventilator aan het plafond, Oven

Prachtig gepresenteerd tuinappartement met drie slaapkamers in een badplaats aan de kust.

Clear Blue Skies presenteert met trots deze werkelijk schitterende, volledig gerenoveerde woning op de begane grond in een rustige buurt van Playa de la Arena. Playa de la Arena is een kleine badplaats aan de zonovergoten westkust van Tenerife, bekend om zijn zwarte zandstrand en kristalhelder water. De badplaats biedt een breed scala aan winkels, bars en restaurants langs een boulevard, maar geniet tegelijkertijd van een ontspannen levensstijl en een relaxte, kosmopolitische sfeer. Dankzij de uitbreiding van de snelweg is Playa de la Arena in ongeveer dertig minuten te bereiken vanaf de luchthaven Tenerife Zuid. Het ligt ook dicht bij de naburige badplaatsen Puerto de Santiago en Los Gigantes, met alle voorzieningen die u zich maar kunt wensen, zoals prachtige stranden, adembenemende kliffen en een aantrekkelijke haven. Dit ruime appartement bevindt zich op de begane grond van een klein woongebouw en heeft een eigen ingang op straatniveau, bereikbaar via een rustig voetpad. Zodra u binnenkomt, ziet u direct de zorg, kwaliteit en aandacht voor detail die in elk aspect van de renovatie en inrichting van deze zeer aantrekkelijke woning is gestoken. Buiten is er een groot L-vormig terras van meer dan 120 m² met volwassen beplante tuinen en zowel overdekte als onoverdekte terrassen om te dineren, te ontspannen en te entertainen, allemaal betegeld met moderne grijze natuursteen. Binnen is de open keuken grijs, strak en modern met een ontbijtbar, terwijl de woonkamer comfortabel is met designbanken die een chique touch geven. Zowel de keuken als de woonkamer geven toegang tot het buiteneetgedeelte met een zeer praktische aluminium pergola. Er zijn twee tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en een zeer ruime hoofdslaapkamer met zithoek en toegang tot het terras. Beide badkamers zijn modern en stijlvol en beschikken over inloopdouches. Het gehele interieur is voorzien van stijlvolle vloeren met houtlook. Deze prachtige woning wordt verkocht inclusief de hoogwaardige en modieuze meubels en is dus direct bewoonbaar. De woning heeft vele aantrekkelijke kenmerken, waaronder een privésauna en een ventilatiesysteem. Er is openbare parkeergelegenheid op slechts één minuut loopafstand en de woning profiteert van lage maandelijkse kosten omdat er geen VvE-bijdragen betaald hoeven te worden. De locatie is ideaal voor permanente bewoning of als vakantiehuis in een rustige, ontspannen omgeving, maar toch op loopafstand van de kust en alle lokale voorzieningen. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen, zowel fysiek als via een virtuele bezichtiging. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

