

Apartamento de tres dormitorios con jardín, impecablemente presentado, en un complejo costero.



Referencia: 9124

Localidad: Playa de la Arena

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €450,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Parcela (m2):** 234 m²
- **Interno (m2):** 108 m²
- **Terraza (m2):** 126 m²
- **Año de construcción:** 1988
- **Nivel del suelo:** Ground
- **Plantas:** 1

- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Reformado, Renovado, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada
- **Localidad:** Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sauna
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo, Horno

Apartamento de tres dormitorios con jardín, impecablemente presentado, en un complejo costero.

Clear Blue Skies se complace en presentar a la venta esta impresionante propiedad en planta baja, completamente reformada, ubicada en una zona tranquila de Playa de la Arena.

Playa de la Arena es un pequeño complejo turístico situado en la soleada costa oeste de Tenerife, con una famosa playa de arena negra y aguas cristalinas. Cuenta con una amplia variedad de tiendas, bares y restaurantes a lo largo de un paseo marítimo, a la vez que disfruta de un ritmo de vida tranquilo y un ambiente cosmopolita relajado. Gracias a la ampliación de la autopista, se puede llegar a Playa de la Arena desde el aeropuerto de Tenerife Sur en unos treinta minutos y también está cerca de los complejos turísticos vecinos de Puerto de Santiago y Los Gigantes, que ofrecen todos los servicios que pueda necesitar, como magníficas playas, impresionantes acantilados y un atractivo puerto.

Este apartamento de buen tamaño se encuentra en la planta baja de un pequeño edificio residencial y tiene su propia entrada independiente a pie de calle, con acceso desde un tranquilo paseo peatonal.

Nada más entrar, se aprecia de inmediato el cuidado, la calidad y la atención al detalle que se han aplicado a cada aspecto de la reforma y decoración de esta atractiva vivienda. En el exterior, cuenta con una amplia terraza en forma de L de más de 120 m² con zonas ajardinadas consolidadas y espacios cubiertos y descubiertos para comer, relajarse y recibir invitados, todo ello revestido de piedra gris moderna. En el interior, la cocina de planta abierta es gris, elegante y moderna, con barra de desayuno, mientras que el salón es confortable, con sofás de diseño que le dan un toque chic. Tanto la cocina como el salón dan a un comedor exterior con una práctica pérgola de aluminio. Hay dos dormitorios dobles con armarios empotrados y un dormitorio principal muy espacioso con zona de estar y acceso a la terraza. Ambos baños son modernos y elegantes, con duchas a ras de suelo, y todo el interior cuenta con elegantes suelos de imitación madera. Esta impresionante propiedad se vende con muebles de alta calidad y a la moda, por lo que está lista para entrar a vivir y cuenta con muchas características deseables, como una sauna privada y un sistema de ventilación. Hay aparcamiento público a tan solo un minuto a pie y la propiedad se beneficia de bajos gastos de mantenimiento, ya que no tiene gastos de comunidad. Se encuentra en una ubicación ideal tanto para vivir permanentemente como para usarla como casa de vacaciones, en un ambiente tranquilo y relajado, pero a poca distancia a pie del paseo marítimo y de todos los servicios locales. Póngase en contacto con nosotros para obtener más detalles y concertar una visita, ya sea presencial o virtual.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

