

Mesés kerti duplex lakás Tenerife legrangosabb üdülőhelyén belül



Referencia: 9123C

Helység: Abama Golf

Összetett: Los Jardines de Abama

Típus: Apartment

Állapot: For Sale

Ár: €1,475,000

Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürdők:** 3
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 397 m²
- **Belso (m2):** 201 m²
- **Terasz (m2):** 196 m²
- **Year Constructed:** 2025
- **Storeys:** 2

- **Közösség:** 24H Reception, Children's Pool, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Garden, Private terrace, Underground Parking
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom
- **Nézetek:** Garden, Panoramic, Sea
- **További:** Air Conditioning, Investment Property

Mesés kerti duplex lakás Tenerife legrangosabb üdülőhelyén belül

A Clear Blue Skies örömmel kínálja ezt a luxus ingatlant Los Jardines de Abama-ban, az exkluzív Abama üdülőhelyen, Tenerife napsütötte délnyugati partján.

Az Abama Resort, egy félreeső paradicsom, luxus és nyugalom életstílust kínál egy igazán varázslatos környezetben. Az üdülőhely egy építészeti remekmű, amelyben a gyönyörű elemek tökéletes harmóniában működnek. Az impozáns 5 csillagos Ritz Carlton Abama Hotel az óceánra néz, tizenkét étteremmel, bárral, gyógyfürdővel, edzőteremmel, tenisziskolával, padel pályával, driving range-gel és még sok mással. Van egy félreeső homokos strand is bár-étteremmel. Az üdülőhely többi része a csodálatos világszínvonalú golfpályának van szentelve. A Los Jardines de Abama az Abama Residences főtervének része, amely lenyűgöző, csúcskategóriás ingatlanokból áll egy exkluzív közösségi környezetben, fairway-ekkel és trópusi kertekkel körülvéve. A Los Jardines de Abama abszolút luxust kínál kompromisszumok nélkül, és ezekben a finom otthonokban a részleteket aprólékosan átgondolták, a lehető legmagasabb színvonalú anyagokkal és berendezésekkel. Ezek az ingatlanok a Plaza Abama mellett helyezkednek el, és hozzáférést biztosítanak a 24 órás recepcióhoz, fűtött úszómedencékhez, gyógyfürdőhöz és étkezési lehetőségekhez.

Ez a fantasztikus és tágas otthon több mint 200 m²-es területet kínál, két szinten elosztva. A felső bejárati szint kizárólag a lenyűgöző fő lakosztálynak van szentelve, saját, szállodai minőségű fürdőszobával, dupla mosdóval és zuhanyzóval, beépített szekrényekkel és privát terasszal, ahonnan abszolút lenyűgöző kilátás nyílik a gyönyörű közös medence területére, az óceánra és a szomszédos La Gomera szigetére. Az alsó szinten további két kétágyas hálószoba található, mindkettőhöz saját zuhanyzós fürdőszoba és beépített szekrények, valamint egy kényelmes vendég WC. Itt található a nyitott koncepciójú lakótér is, amely zökkenőmentesen áramlik a modern, elegáns konyhából, beépített gépekkel és központi szigettel, magas ülőgarnitúrával, a családi étkezőbe, majd a kényelmes nappaliba és pihenőbe. Ez az egész tér természetes fényben fürdik a faltól falig érő teraszajtókon keresztül, amelyeken keresztül megközelíthető az ingatlan igazi gyöngyszeme, a hihetetlen kültéri terület. Fedett terasszal, kültéri étkezéshez, napozóterasszal, süllyesztett jakuzzival és lenyűgöző, természetes fűvel és trópusi pálmákkal teli privát kerttel ez az ideális hely a tengeri szabadtéri életmód megismerésére, miközben a hihetetlen tengeri kilátásban és a lenyűgöző tengeri naplementékben gyönyörködhet.

A saját parkolóhellyel rendelkező, hihetetlenül kíváncsú, légkondicionált ingatlan az Abama csapata által kínált és kezelt kezelési, karbantartási és bérleti programban is részesül, így tökéletes lehetőséget kínál a személyes élvezetre és a gondtalan bérleti jövedelemre az igényes vásárlók számára. Ezt az üdülőhelyet és fejlesztést látni kell ahhoz, hogy teljes mértékben értékelni lehessen, kérjük, vegye fel a kapcsolatot a Clear Blue Skies-szel további részletekért és egy kísérmegtekintés megszervezéséhez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

