

Fabuloso dúplex con jardín en el resort más prestigioso de Tenerife.



Referencia: 9123C

Localidad: Abama Golf

Complejo: Los Jardines de Abama

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €1,475,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 3

• **Aseos:** 1

• **Parcela (m2):** 397 m²

• **Interno (m2):** 201 m²

• **Terraza (m2):** 196 m²

• **Año de construcción:** 2025

• **Plantas:** 2

- **Comunidad:** Recepción 24h, Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Instalaciones Deportivas, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, En perfecto estado, Jacuzzi, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Jardín, Terraza Privada, Aparcamiento Subterráneo
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Urbanización Popular, Zona de Prestigio
- **Habitaciones:** Cocina americana, Baño En-Suite
- **Vistas:** Jardín, Panorámica , Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Propiedad para Inversión

Fabuloso dúplex con jardín en el resort más prestigioso de Tenerife.

Clear Blue Skies se complace en ofrecer esta lujosa propiedad ubicada en Los Jardines de Abama, en el exclusivo complejo Abama, en la soleada costa suroeste de Tenerife.

El Abama Resort, un paraíso aislado, ofrece un estilo de vida de lujo y tranquilidad en un entorno verdaderamente mágico. El complejo es una obra maestra arquitectónica, con una combinación de elementos exquisitos que armonizan a la perfección. El imponente Hotel Ritz Carlton Abama de 5 estrellas se alza con vistas al océano y cuenta con doce restaurantes, bares, spa, gimnasio, escuela de tenis, pádel, campo de prácticas y mucho más. También dispone de una playa de arena apartada con bar-restaurante. El resto del complejo está dedicado a su magnífico campo de golf de categoría mundial. Los Jardines de Abama forma parte del proyecto Abama Residences, que comprende impresionantes propiedades de alta gama en un entorno residencial exclusivo, rodeado de calles de golf y jardines tropicales.

Los Jardines de Abama ofrece lujo absoluto sin concesiones, y cada detalle de estas elegantes viviendas ha sido meticulosamente considerado, con materiales e instalaciones del más alto nivel. Estas propiedades se encuentran junto a la Plaza Abama y tienen acceso a su recepción 24 horas, piscinas climatizadas, spa y opciones gastronómicas. Esta fantástica y espaciosa vivienda ofrece más de 200 m² distribuidos en dos plantas. La planta superior, con acceso directo, está dedicada exclusivamente a la impresionante suite principal, que cuenta con un baño de lujo con dos lavabos y ducha a ras de suelo, armarios empotrados y una terraza privada con vistas espectaculares a la hermosa piscina comunitaria, al océano y a la isla vecina de La Gomera. La planta inferior alberga dos dormitorios dobles adicionales, ambos con baño privado con ducha y armarios empotrados, y un práctico aseo de cortesía. Aquí también se encuentra el espacio de estar de concepto abierto que fluye sin interrupciones desde la moderna y elegante cocina con electrodomésticos integrados e isla central con taburetes altos, hasta el comedor familiar y la cómoda sala de estar y descanso. Todo este espacio está bañado en luz natural gracias a las puertas corredizas de pared a pared que dan acceso a la verdadera joya de esta propiedad: su increíble área exterior. Con una terraza cubierta para comer al aire libre, una zona para tomar el sol, un jacuzzi hundido y un impresionante jardín privado con césped natural y palmeras tropicales, este es el lugar ideal para disfrutar del estilo de vida al aire libre de Tenerife, mientras se contemplan las increíbles vistas al mar y las impresionantes puestas de sol de Tenerife. Con una plaza de aparcamiento privada incluida, esta propiedad climatizada, increíblemente atractiva, también se beneficia del programa de gestión, mantenimiento y alquiler ofrecido y gestionado por el equipo de Abama, lo que la convierte en una oportunidad perfecta para el disfrute personal y la obtención de ingresos por alquiler sin complicaciones para el comprador exigente. Este complejo turístico y Para apreciar plenamente el proyecto, es necesario verlo en persona. Para obtener más información y concertar una visita guiada, póngase en contacto con Clear Blue Skies. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

