

Báječný zahradní duplex v nejprestižnějším resortu na Tenerife



Odkaz: 9123C

Lokalita: Abama Golf

Komplex: Los Jardines de Abama

Typ: Apartment

Postavení: For Sale

Cena: €1,475,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 3
- **Vany:** 3
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Spiknutí (m2):** 397 m²
- **Vnitřní (m2):** 201 m²
- **Terasa (m2):** 196 m²
- **Rok výroby:** 2025
- **Storeys:** 2

- **Společenství:** 24H Reception, Children's Pool, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Garden, Private terrace, Underground Parking
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom
- **Pohledy:** Garden, Panoramic, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Investment Property

Báječný zahradní duplex v nejprestižnějším resortu na Tenerife

Clear Blue Skies s potěšením nabízí tuto luxusní nemovitost nacházející se v Los Jardines de Abama v exkluzivním resortu Abama na slunném jihozápadním pobřeží Tenerife.

Abama Resort, odlehlý ráj, nabízí luxusní a klidný životní styl ve skutečně magickém prostředí. Resort je architektonickým mistrovským dílem s kombinací vynikajících prvků, které všechny fungují v dokonalé harmonii. Impozantní 5* hotel Ritz Carlton Abama se tyčí s výhledem na oceán a nabízí dvanáct restaurací, barů, lázní, posilovnu, tenisovou školu, padel, driving range a mnoho dalšího. K dispozici je také odlehlá písčná pláž s barem a restaurací. Zbytek resortu je věnován nádhernému golfovému hřišti světové třídy. Los Jardines de Abama je součástí územního plánu Abama Residences, který zahrnuje úžasné špičkové nemovitosti v exkluzivním komunitním prostředí, obklopeném fairwayemi a tropickými zahradami. Los Jardines de Abama nabízí absolutní luxus bez kompromisů a detaily v těchto krásných domech byly pečlivě zváženy s materiály a instalacemi nejvyšší možné úrovně. Tyto nemovitosti se nacházejí hned vedle náměstí Plaza Abama a mají přístup k 24hodinové recepci, vyhřívaným bazénům, lázním a restauracím.

Tento fantastický a prostorný dům nabízí více než 200 m² rozložených do dvou pater. Horní vstupní patro je výhradně věnováno úžasné hlavní ložnici s vlastní koupelnou hotelové kvality s dvojitými umyvadly a sprchovým koutem, vestavěnými skříněmi a soukromou terasou s naprosto úchvatným výhledem na krásný společný bazén, oceán a sousední ostrov La Gomera. V dolním patře se nacházejí další dvě dvoulůžkové ložnice, obě s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a vestavěnými skříněmi, a praktické WC pro hosty. Zde se také nachází otevřený obývací prostor, který plynule přechází z moderní, elegantní kuchyně s vestavěnými spotřebiči a centrálním ostrůvkem s vysokými stoličkami do rodinné jídelny a dále do pohodlné obývací a relaxační zóny. Celý tento prostor je zalit přirozeným světlem od terasových dveří od stěny ke stěně, kterými je přístup k opravdovému klenotu této nemovitosti, její neuvěřitelné venkovní ploše. Díky kryté terase pro venkovní stolování, prostoru na opalování, zapuštěné vířivce a úžasné soukromé zahradě s přírodní trávou a tropickými palmami je toto místo ideálním místem pro venkovní životní styl na Tenerife a zároveň pro kochání se neuvěřitelnými výhledy na moře a úchvatnými západy slunce.

Tato neuvěřitelně žádaná klimatizovaná nemovitost s vlastním parkovacím místem v ceně těží také z výhod programu správy, údržby a pronájmu, který nabízí a spravuje tým Abama, což z ní činí perfektní příležitost pro osobní potěšení a bezproblémový příjem z pronájmu pro náročného kupce. Tento resort a developerský projekt je nutné vidět, abyste si jej mohli plně užít. Pro více informací a domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím Clear Blue Skies.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

