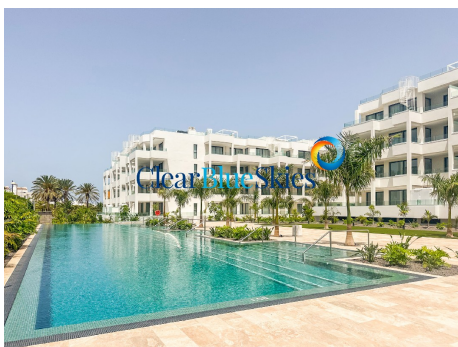


Appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto, ampia terrazza e vista sulla piscina.



Riferimento: 9121C

Località: Palm Mar

Complesso: Palma Real Suites

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €610,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 2
- **Interno (m2):** 95 m²
- **Terrazza (m2):** 20 m²
- **Anno di costruzione:** 2026

- **Comunità:** Piscina bimbo, Giardino in comune, Piscina Esterna Riscaldata, Ascensore
- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Stile moderno, Fabbriato nuovo
- **Esterno:** Terrazzo privato
- **Posizione:** Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino
- **Viste:** Piscina
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Appartamento di nuova costruzione con 2 camere da letto, ampia terrazza e vista sulla piscina.

Clear Blue Skies è lieta di offrire questa rara opportunità di essere il primo proprietario di questo nuovissimo appartamento nel complesso Palma Real Suites, situato nel cuore della rinomata Palm Mar.

Palm Mar si trova praticamente all'estremità meridionale di Tenerife e, sebbene disti solo un paio di chilometri da Los Cristianos, sembra un mondo a parte. Mentre le altre località turistiche del sud di Tenerife, come Los Cristianos e Playa de las Américas, sono piuttosto caotiche, Palm Mar non solo gode di un microclima particolare, ma offre anche un'atmosfera di tranquilla cultura e raffinatezza, con un mix cosmopolita di residenti e proprietari di seconde case provenienti da tutta Europa e non solo.

Questo attraente nuovo complesso di 160 unità abitative si estende su 4 edifici separati e vanta ampi giardini subtropicali e tre magnifiche piscine all'aperto, tra cui una piscina per bambini e una piscina riscaldata, oltre a spaziose terrazze solarium che creano un'atmosfera rilassante ed esclusiva.

È ormai nelle fasi finali di preparazione e sarà pronto per la consegna a breve, il che significa che non dovrete aspettare a lungo per essere tra i primi fortunati residenti di questa ambita residenza. Affacciato sulla splendida piscina condominiale, questo elegante e spazioso appartamento gode di una posizione privilegiata all'interno del complesso. Dispone di 2 camere da letto di buone dimensioni, entrambe con ampi armadi a muro e ciascuna con il proprio bagno privato con finiture moderne in vetro satinato e accesso diretto alla terrazza. È presente anche un comodo bagno di servizio con doccia. La moderna cucina a pianta aperta, con funzionale isola centrale ed elettrodomestici integrati e lavanderia/ripostiglio separato, si integra perfettamente con la luminosa e spaziosa zona giorno, che può ospitare anche una zona pranzo e che, a sua volta, offre accesso diretto alla terrazza di oltre 20 m², ideale per pranzare, rilassarsi e godersi lo stile di vita all'aria aperta di Tenerife.

È presente un ascensore che conduce al garage sotterraneo, dove si trovano il posto auto privato assegnato e un ripostiglio chiuso a chiave. L'appartamento è rifinito con materiali di alta qualità e dispone di aria condizionata già installata nel soggiorno e in entrambe le camere da letto. Verrà venduto non solo con la nuova cucina e i bagni, ma anche completamente arredato, il che significa che potrà essere acquistato e goduto appieno fin dal primo giorno. Questa è un'ottima opportunità per chiunque sia alla ricerca di una proprietà moderna di nuova costruzione in una posizione privilegiata sulla costa meridionale di Tenerife. Contattateci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento per la visita.

****Nota bene: le foto dell'appartamento sono reali, ma l'arredamento e le decorazioni sono stati realizzati virtualmente con l'intelligenza artificiale; gli arredi finali potrebbero variare.****

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

