

Apartamento de nueva construcción de 2 dormitorios con amplia terraza y vistas a la piscina.



Referencia: 9121C

Localidad: Palm Mar

Complejo: Palma Real Suites

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €610,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 95 m²

• **Terraza (m2):** 20 m²

• **Año de construcción:** 2026

- **Comunidad:** Piscina para Niños, Jardín Comunitario, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido
- **Exterior:** Terraza Privada
- **Localidad:** Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana
- **Vistas:** Piscina
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Apartamento de nueva construcción de 2 dormitorios con amplia terraza y vistas a la piscina.

Clear Blue Skies tiene el privilegio de ofrecer esta oportunidad única de ser el primer propietario de este flamante apartamento en la promoción Palma Real Suites, situada en el corazón de la popular Palm Mar.

Palm Mar se encuentra prácticamente en el extremo sur de Tenerife y, aunque está a tan solo un par de kilómetros de Los Cristianos, ofrece una sensación de estar en otro mundo. Mientras que otras localidades turísticas del sur de Tenerife, como Los Cristianos y Playa de las Américas, tienen un ambiente más animado, Palm Mar no solo cuenta con su propio microclima, sino que también ofrece una atmósfera de tranquilidad y sofisticación, con una mezcla cosmopolita de residentes y propietarios de segundas residencias procedentes de toda Europa y otros lugares.

Esta atractiva promoción de 160 viviendas se distribuye en 4 edificios independientes y cuenta con amplias zonas ajardinadas subtropicales y tres magníficas piscinas exteriores, incluyendo una piscina infantil y una climatizada, así como espaciosas terrazas que crean un ambiente relajado y exclusivo.

Actualmente se encuentra en sus etapas finales de preparación y estará listo para su entrega muy pronto, lo que significa que no tendrá que esperar mucho para ser uno de los afortunados primeros residentes de esta codiciada residencia. Con vistas a la impresionante piscina comunitaria, este elegante y espacioso apartamento se encuentra en una ubicación privilegiada dentro del complejo. Cuenta con dos dormitorios de buen tamaño, ambos con amplios armarios empotrados y cada uno con su propio baño privado con modernos detalles de vidrio esmerilado y acceso directo a la terraza. También dispone de un práctico aseo y ducha para invitados. La moderna cocina de planta abierta, con una funcional isla central y electrodomésticos integrados, y un lavadero independiente, se integra a la perfección con el luminoso y espacioso salón, con espacio para un comedor y acceso directo a la terraza, de más de 20 m², un tamaño ideal que ofrece amplio espacio para comer, relajarse y disfrutar del estilo de vida al aire libre de Tenerife. El apartamento cuenta con ascensor y acceso al garaje subterráneo, donde se encuentra la plaza de aparcamiento privada asignada y un trastero con cerradura. El piso está acabado con materiales de alta calidad y dispone de aire acondicionado instalado en el salón y ambos dormitorios. Se vende con la cocina y los baños nuevos, completamente amueblado, para que pueda disfrutarlo desde el primer día. Esta es una excelente oportunidad para quienes buscan una vivienda moderna de obra nueva en una ubicación privilegiada en la costa sur de Tenerife. Contáctenos para obtener más información y concertar una visita. ****Tenga en cuenta que las fotos del apartamento son reales, pero la decoración y el mobiliario se han recreado virtualmente mediante IA; el mobiliario final puede variar.****

****Descargo de responsabilidad:** El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

