

Mezonetový penthouse s krásným výhledem na moře v centrální lokalitě



Odkaz: 9120

Lokalita: San Eugenio Bajo

Komplex: Garden City

Typ: Apartment (Duplex)

Postavení: For Sale

Cena: €330,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 1
- **Vany:** 1
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m²):** 50 m²
- **Terasa (m²):** 20 m²
- **Rok výroby:** 1986
- **Úroveň podlahy:** 4
- **Storeys:** 2

- **Společensví:** 24H Reception, Children's Pool, Community Garden, Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Výzdoba:** Condition - Good, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Refurbished, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Sunny Terraces, Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Lounge
- **Pohledy:** Pool, Sea, Town
- **Další:** Air Conditioning, Ceiling Fans, Ceramic Hob, Microwave, Oven, Security Grills, Washing Machine

Mezonetový penthouse s krásným výhledem na moře v centrální lokalitě

Clear Blue Skies s potěšením představuje tento krásný mezonetový apartmán s jednou ložnicí v mimořádně oblíbeném komplexu Garden City v San Eugenio Bajo na jihu Tenerife.

San Eugenio Bajo je oblast mezi Playa de las Americas a Costa Adeje, plná restaurací, barů, obchodů a nejrůznějších nočních podniků, a je vzdálená pouhých pět minut chůze od fantastických pláží Playa Torviscas a Playa Fañalé a krásného přístavu Puerto Colón plného jachet. San Eugenio Bajo je vzdálený jen minutu jízdy od dálnice TF1, jen pár minut jízdy od Playa de las Americas, Costa Adeje a Los Cristianos a asi dvacet minut od letiště Tenerife Jih. Pro nakupující je v blízkosti Siam Mall a Plaza del Duque a pro milovníky aquaparků jsou Siam Park (hlasovaný jako aquapark číslo jedna na světě) a Aqualand vzdálené jen pár minut.

Komplex Garden City se nachází v ideální poloze uprostřed San Eugenio Bajo a je již mnoho let oblíbeným místem rodin a párů. Nabízí 24hodinovou recepci, bar u bazénu, minimarket a dva společné bazény (jeden vyhřívaný) s množstvím terasovitých a zahradních ploch s lehátky, kde si můžete užít krásné celoroční klima Tenerife.

Tento krásný zrekonstruovaný apartmán je nabízen k prodeji kompletně zařízený a nachází se ve čtvrtém patře. Nabízí otevřený obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní v americkém stylu s barovým pultem a pohodlnou toaletou pro hosty. Z obývacího pokoje je přímý vstup na terasu, která je ideálním místem k relaxaci nebo sdílení večere či oběda „pod širým nebem“ s rodinou nebo přáteli s krásným výhledem na bazén a moře. V patře se nachází rodinná koupelna se sprchovým koutem a dvoulůžkový pokoj s vestavěnou skříní a přímým přístupem na terasu s ještě větším výhledem na bazén a moře. Ložnice i obývací pokoj mají klimatizaci a stropní ventilátory. Byt je v dobrém stavu a připraven k užívání od prvního dne.

Tato vynikající nemovitost by se mohla hodit jako ideální rekreační dům nebo k pronájmu, případně i trochu jako obojí. Nachází se v centru města, v krásném komplexu, a je vřele doporučována časopisem Clear Blue Skies. Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím co nejdříve naši nedalekou kancelář ve Fañalté Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

