

Magnifique penthouse de trois chambres dans un complexe recherché avec piscine chauffée



Référence: 9119
Localité: Palm Mar
Complexe: Jardines de Los Menceyes
Type: Appartement (Penthouse)
Statut: A Vendre
Prix: €899,000

Lits: 3
Bains: 3
Toilette: 1
Interne (m2): 137 M²
Terrasse (m2): 115 M²
Niveau du sol: 3

Classe d'efficacité énergétique:



- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Piscine Commune, Complexe Fermé, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Équipements Sportifs
- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Complètement Meublé, Jacuzzi, Style Contemporain, Construit Récemment, Logement Spacieux
- **Extérieur:** 2 Emplacements de Parking, Terrasse Privée, Terrasse sur Toit
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle à manger, Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Cuisine avec Coin-Repas, Salon, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Montagnes, Piscine, Ville
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales

Magnifique penthouse de trois chambres dans un complexe recherché avec piscine chauffée

Clear Blue Skies est ravi d'avoir été choisi comme agent exclusif pour présenter ce magnifique appartement-terrasse en duplex à vendre dans le superbe complexe Jardines de los Menceyes à Palm-Mar. Palm-Mar est une station balnéaire très prisée à l'extrémité sud de Tenerife, offrant une atmosphère décontractée et cosmopolite ainsi qu'un excellent choix de restaurants, bars, cafés, boutiques et supermarchés. La région possède un littoral rocheux naturel, une promenade en bord de mer et un club de plage élégant, idéal pour savourer un cocktail au coucher du soleil. Des projets d'avenir prometteurs devraient encore renforcer la popularité et l'exclusivité de cette charmante ville. Jardines de los Menceyes est un prestigieux complexe moderne réalisé par un promoteur de renom, à l'origine de nombreux ensembles parmi les plus beaux de la région. À proximité, la réserve naturelle de La Rasca offre de magnifiques promenades, tandis que le complexe lui-même comprend deux piscines, dont une chauffée toute l'année, entourées de vastes terrasses ensoleillées et de superbes jardins botaniques. Ce luxueux penthouse offre une surface habitable impressionnante de 137 m² répartie sur deux étages, complétée par 115 m² de terrasses. Le rez-de-chaussée comprend deux chambres doubles, chacune avec placards intégrés, accès à la terrasse et salle de bains privative aux finitions soignées. La cuisine ouverte, lumineuse et conviviale, comprend un espace de vie élégant et accueillant. La cuisine moderne est équipée d'éléments blancs haut de gamme, de plans de travail imitation bois et d'un îlot central avec des places assises. Le vaste séjour bénéficie d'une abondante lumière naturelle grâce à de grandes portes-fenêtres donnant sur une terrasse ensoleillée agrémentée d'une pergola en bois et offrant une vue agréable. Des toilettes invités et une buanderie séparée complètent ce niveau. Un escalier intérieur avec balustrade en verre mène à l'étage supérieur et à une suite parentale impressionnante, dotée de placards intégrés et d'une spacieuse salle de bains attenante avec double vasque, baignoire et douche à l'italienne. À ce même niveau se trouve une grande terrasse privée ensoleillée avec jacuzzi de luxe et un espace généreux pour se détendre au soleil, ainsi que la possibilité d'y aménager une cuisine d'été. Offrant une vue imprenable sur la réserve naturelle, cet espace est idéal pour profiter pleinement du style de vie en plein air exceptionnel de Tenerife. La propriété est proposée entièrement meublée avec du mobilier haut de gamme et comprend deux places de parking privatives ainsi qu'un espace de rangement dans le garage commun. Elle est également équipée de la climatisation et d'élégants spots encastrés. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fab Plaza. Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

