

Atractivo ático de tres dormitorios en un complejo exclusivo con piscina climatizada.



Referencia: 9119
Localidad: Palm Mar
Complejo: Jardines de Los Menceyes
Tipo: Apartamento (Ático)
Situación: A la venta
Precio: €899,000

Dormitorios: 3
Baños: 3
Aseos: 1
Interno (m2): 137 m²
Terraza (m2): 115 m²
Nivel del suelo: 3

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Piscina para Niños, Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Instalaciones Deportivas
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Jacuzzi, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia
- **Exterior:** 2 Plazas de Aparcamiento, Terraza Privada, Azotea
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Cocina con comedor, Salón, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Piscina, Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales

Atractivo ático de tres dormitorios en un complejo exclusivo con piscina climatizada.

Clear Blue Skies se complace en haber sido elegida como la única agencia para presentar este maravilloso ático dúplex en venta en el hermoso complejo Jardines de los Menceyes en Palm-Mar.

Palm-Mar es un destino turístico muy codiciado en el extremo sur de Tenerife, que ofrece un ambiente relajado y cosmopolita, así como una excelente selección de restaurantes, bares, cafeterías, tiendas y supermercados. La zona cuenta con una costa rocosa natural, un paseo marítimo y un elegante club de playa, ideal para disfrutar de un cóctel al atardecer.

Se prevén emocionantes proyectos futuros que potenciarán aún más la popularidad y exclusividad de esta atractiva localidad. Jardines de los Menceyes es un prestigioso complejo residencial moderno construido por una reconocida promotora, responsable de muchos de los mejores complejos de la zona. En las inmediaciones, la reserva natural de La Rasca ofrece magníficas oportunidades para practicar senderismo, mientras que el complejo cuenta con dos piscinas, una de ellas climatizada durante todo el año, rodeadas de amplias terrazas y preciosos jardines botánicos. Este lujoso ático ofrece unos impresionantes 137 m² de superficie habitable distribuidos en dos plantas, complementados con 115 m² de terrazas. La planta baja cuenta con dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados, acceso a la terraza y elegantes baños en suite. La luminosa cocina, el salón y el comedor de planta abierta son elegantes y acogedores. La moderna cocina cuenta con muebles blancos de alta calidad, encimeras con efecto madera y una isla central con asientos, mientras que la espaciosa sala de estar disfruta de abundante luz natural gracias a sus grandes puertas correizas que dan a una soleada terraza con una pérgola de madera y agradables vistas. Un aseo de invitados y un lavadero independiente completan esta planta. Una escalera interior con barandilla de cristal conduce a la planta superior y a la impresionante suite principal, que incluye armarios empotrados y un amplio baño privado con doble lavabo, bañera y ducha independiente. En esta planta también se encuentra una gran terraza privada y soleada con un lujoso jacuzzi y amplio espacio para zonas de estar y tomar el sol, además de la posibilidad de instalar una cocina exterior. Con vistas panorámicas a la reserva natural, este es el espacio perfecto para disfrutar del envidiable estilo de vida al aire libre de Tenerife. La propiedad se ofrece completamente amueblada con mobiliario de alta calidad e incluye aparcamiento privado para dos coches y un trastero en el garaje comunitario. Otras características incluyen aire acondicionado y elegantes focos empotrados. Para más información o para concertar una visita, póngase en contacto con Clear Blue Skies en nuestra oficina de Fa_ab_Plaza. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

