

Vrijstaande woning met twee slaapkamers in een populair, afgesloten complex.



Referentie: 9118

Plaats: Torviscas Alto

Complex: Las Mimosas

Type: Huis

Toestand: Te koop

Prijs: €550,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

- **Slaapkamers:** 2
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 86 M²
- **Terras (m2):** 104 M²
- **Etage:** 2
- **Verdiepingen:** 2

- **Gemeenschap:** Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad
- **Decor:** Volledig uitgeruste keuken, Ingemaakte kleerkasten
- **Buitenkant:** Balkon, Privaat terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Kamers:** Eethoek
- **Zicht:** Gedeeltelijk Zeezicht

Vrijstaande woning met twee slaapkamers in een populair, afgesloten complex.

Clear Blue Skies biedt met genoegen deze vrijstaande woning met twee slaapkamers en twee verdiepingen aan, gelegen in het Las Mimosas-complex in de populaire wijk Torviscas Alto, gemeente Adeje. Torviscas Alto is ideaal gelegen voor wie dicht bij, maar niet midden in, de drukke toeristische gebieden wil wonen, maar toch alle belangrijke voorzieningen en de kust gemakkelijk wil kunnen bereiken. Deze woning ligt net over de snelweg van de belangrijkste toeristische zone, maar toch in een lager gelegen gebied, waardoor het te voet gemakkelijk te bereiken is. In de buurt vindt u diverse bars en restaurants, een supermarkt en de bekende Aqua Club Termal met zijn uitgebreide spa en sportfaciliteiten. Ook vlakbij ligt winkelcentrum X-Sur met winkels, restaurants en een bioscoop met meerdere zalen. Las Mimosas is een aantrekkelijk complex dat onlangs is verbeterd met de modernisering van het zwembad en de renovatie van de gemeenschappelijke terrassen. Het zwembad is verwarmd tijdens de iets koelere wintermaanden, zodat u er het hele jaar door van kunt genieten. Vanuit het zwembad heeft u een prachtig panoramisch uitzicht op zee.

Deze woning biedt een woonruimte verdeeld over twee verdiepingen. De benedenverdieping bestaat uit een complete badkamer en een semi-vrijstaande keuken die via een boog verbonden is met de ruime en comfortabele woonkamer. Dit is een ruime, lichte en zonnige kamer met voldoende plaats voor een comfortabele zithoek en eethoek. Via openslaande deuren komt u op het lager gelegen terras met zonneschermen, dat zich rondom de gehele woning uitstrekt.

Op de bovenverdieping vindt u via een overloop twee goed geproportioneerde tweepersoonsslaapkamers en een badkamer. Vanuit een van de slaapkamers en ook vanuit de overloop is er toegang tot een zeer mooi balkon met een aangenaam uitzicht over de boomtoppen en de oceaan.

De perfecte plek voor een kopje koffie in de ochtend of een drankje in de avond en om te genieten van het fantastische weer op Tenerife, het hele jaar door.

Deze woning heeft veel potentie en zou met een paar kleine cosmetische verbeteringen een perfecte permanente woning of vakantiehuis kunnen zijn, bijvoorbeeld voor langere periodes of tijdens de wintermaanden. Het is ideaal voor iemand die op zoek is naar een rustige, maar toch goed bereikbare omgeving. Bovendien is er een parkeerplaats in de gemeenschappelijke garage. Clear Blue Skies raadt een bezichtiging ten zeerste aan, dus bel ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een afspraak te maken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

