

Freistehendes Haus mit zwei Schlafzimmern in einer beliebten, geschlossenen Wohnanlage



Referenz: 9118
Gegend: Torviscas Alto
Komplex: Las Mimosas
Typ: Haus
Status: Zu Verkaufen
Preis: €550,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 86 m²
- **Terrasse (m2):** 104 m²
- **Erdgeschoss:** 2
- **Stockwerke:** 2

- **Gemeinschaft:** eingezäuntes Gebäude, beheiztes Freibad
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke
- **Außenansicht:** Balkon, eigene Terrasse
- **Ort:** in der Nähe von Schulen, nahe Annehmlichkeiten, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Essecke
- **Aussicht:** teilweise Meerblick

Freistehendes Haus mit zwei Schlafzimmern in einer beliebten, geschlossenen Wohnanlage

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses freistehende, zweistöckige Haus mit zwei Schlafzimmern in der Anlage Las Mimosas im beliebten Ort Torviscas Alto (Gemeinde Adeje) anbieten zu können. Torviscas Alto ist ideal gelegen für alle, die die Nähe zu den belebten Touristengebieten schätzen, aber nicht mittendrin sein möchten und dennoch alle wichtigen Einrichtungen und die Küste bequem erreichen wollen. Das Haus befindet sich direkt hinter der Autobahn, unweit des touristischen Zentrums, liegt aber dennoch in einer tiefer gelegenen Gegend und ist daher problemlos zu Fuß erreichbar. In der Nähe finden Sie zahlreiche Bars und Restaurants, einen Supermarkt sowie das renommierte Aqua Club Termal mit seinem großzügigen Spa- und Sportbereich. Auch das Einkaufszentrum X-Sur mit seinen Geschäften, Restaurants und dem Multiplex-Kino ist nicht weit entfernt. Las Mimosas ist eine charmante Anlage, die kürzlich durch die Modernisierung des Swimmingpools und die Renovierung der Gemeinschaftsterrassen aufgewertet wurde. Der Pool wird in den etwas kühleren Wintermonaten beheizt und lädt so ganzjährig zum Baden ein. Vom Poolbereich aus genießen Sie einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer. Dieses Anwesen bietet Wohnraum auf zwei Ebenen. Im Erdgeschoss befinden sich ein Badezimmer und eine separate Küche, die über einen Torbogen mit dem geräumigen und komfortablen Hauptwohnraum verbunden ist. Dieser helle und freundliche Raum bietet ausreichend Platz für ein gemütliches Wohn- und Esszimmer und führt durch Terrassentüren auf die untere Terrasse mit Sonnenmarkisen, die sich um das gesamte Haus erstreckt. Im Obergeschoss befinden sich zwei geräumige Doppelschlafzimmer und ein Familienbad, die über einen Flur erreichbar sind. Von einem der Schlafzimmer sowie vom Flur aus gelangt man auf einen schönen Balkon mit herrlichem Blick über die Baumwipfel bis hin zum Meer. Der perfekte Ort für den Morgenkaffee oder einen Drink am Abend, um das traumhafte Wetter Teneriffas das ganze Jahr über zu genießen. Diese Immobilie bietet großes Potenzial und wäre mit ein paar kosmetischen Verbesserungen ein idealer Hauptwohnsitz oder ein Ferienhaus, vielleicht für längere Aufenthalte oder über die Wintermonate. Sie ist perfekt für alle, die eine ruhige, aber dennoch gut angebundene Gegend suchen. Darüber hinaus gehört ein Stellplatz in der Gemeinschaftsgarage dazu. Clear Blue Skies empfiehlt Ihnen dringend eine Besichtigung. Rufen Sie uns einfach in unserem freundlichen Büro in Fa'ab' Plaza an, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

