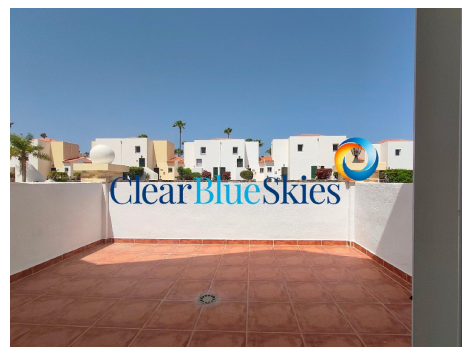


ClearBlueSkies

Appartamento in stile bungalow con una camera da letto in un complesso residenziale molto richiesto.



Riferimento: 9117

Località: Golf del Sur

Complesso: The Palms

Tipo: Appartamento

Stato: Vendita

Prezzo: €225,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 1
- **Bagni:** 1
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 60 m²
- **Terrazza (m2):** 40 m²

- **Comunità:** Piscina in comune, Piscina Esterna Riscaldada, Comunità Pulita
- **Decor:** Armadi a muro
- **Esterno:** Terrazzo, Terrazzo solare, Terrazza
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi

Appartamento in stile bungalow con una camera da letto in un complesso residenziale molto richiesto.

Clear Blue Skies è lieta di offrire in vendita questo spazioso appartamento in stile bungalow con una camera da letto, situato nel rinomato complesso The Palms a Golf del Sur, Tenerife.

Golf del Sur si trova a breve distanza in auto dall'aeroporto di Tenerife Sud e a circa venti minuti di auto dalle altre principali località turistiche del sud di Tenerife, come Los Cristianos, Playa de las Americas e Costa Adeje. Il centro di Golf del Sur, con il suo campo da golf, è una zona vivace che, insieme al vicino resort di Amarilla Golf, offre l'accesso a due campi da golf di alta qualità proprio a due passi. Nel centro commerciale di San Blas si trovano numerosi negozi, bar, ristoranti, una chiesa, uno studio medico, ecc., mentre Amarilla Golf offre molti altri servizi, tra cui l'attraente porto turistico di San Miguel.

L'intera area gode di una splendida costa naturale con un sentiero costiero recentemente migliorato, che permette di raggiungere facilmente a piedi il vicino villaggio di pescatori tradizionale di Los Abrigos, con la sua atmosfera più spagnola, il grazioso porto e la moltitudine di ristoranti di pesce fresco. Il complesso The Palms è facilmente accessibile e offre ottimi servizi, tra cui quattro piscine, una delle quali riscaldata nei mesi invernali, un frequentato bar a bordo piscina che serve cibo e bevande tutti i giorni e intrattenimento serale. Questa proprietà si affaccia sull'interno del complesso e viene venduta non arredata, offrendo quindi al nuovo proprietario la possibilità di decorarla e arrearla secondo i propri gusti. Offre un'ampia zona giorno su un unico livello, con un luminoso soggiorno che si affaccia su una delle tre terrazze e una cucina semi-indipendente attrezzata. È presente un bagno completo con vasca e un comodo WC per gli ospiti, mentre la spaziosa camera matrimoniale dispone di armadi a muro con ante a specchio e gode di una terrazza privata. È presente anche un'ulteriore area ripostiglio/patio che potrebbe essere facilmente riprogettata per offrire una seconda camera da letto compatta, utilizzabile occasionalmente, se necessario.

Oltre a tutto ciò, questa splendida proprietà vanta una terrazza privata sul tetto, raggiungibile tramite una scala esterna, che, con qualche piccolo intervento, potrebbe diventare il luogo perfetto per prendere il sole, rilassarsi e godersi appieno lo splendido sole di Tenerife durante tutto l'anno.

Questa proprietà necessiterebbe di alcuni lavori di ammodernamento, ma offre una fantastica opportunità di acquistare un appartamento in stile bungalow di buone dimensioni in una posizione ambita e vicino a tutti i servizi. Il prezzo è ragionevole, quindi susciterà sicuramente molto interesse; si consiglia pertanto una visita tempestiva, di persona o a distanza. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento, si prega di contattare il nostro ufficio Clear Blue Skies in Faña Plaza.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

