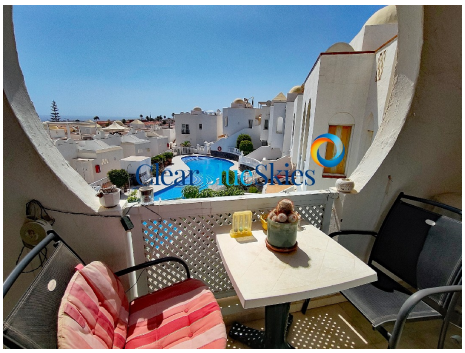
Maison de ville spacieuse de deux chambres dans un complexe populaire








Référence: 9116
Localité: Callao Salvaje
Complexe: Los Serenos
Type: Maison
Statut: A Vendre
Prix: €420,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 95 M^2
- **Terrasse (m2):** 29 M^2

- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Balcon, Terrasse sur Toit, Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Lieu Calme, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche, Débarras
- **Vues:** Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Grilles de Sécurité

Maison de ville spacieuse de deux chambres dans un complexe populaire

Clear Blue Skies est ravi de vous présenter en exclusivité cette spacieuse maison de ville de deux chambres et deux salles de bains, située au sein du complexe résidentiel de renom Los Serenos, dans la charmante ville côtière de Callao Salvaje.Située sur la côte sud-ouest prisée de Tenerife, Callao Salvaje fait partie de la prestigieuse commune d'Adeje. Ce quartier recherché séduit autant les résidents que les visiteurs, offrant un mélange harmonieux d'appartements, de maisons de ville, de villas de luxe et une petite sélection d'hôtels. De nombreux commerces et services sont facilement accessibles, notamment des supermarchés, une église, une plage et un excellent choix de bars et de restaurants. La Playa Paraíso, toute proche, renforce encore son attrait grâce à ses infrastructures supplémentaires, dont le centre commercial et de restauration moderne Rosa Centre. Les services essentiels, tels que les écoles et les centres médicaux, se trouvent dans le village voisin d'Armeíme. La région bénéficie également d'un microclimat favorable, offrant parmi les meilleures conditions météorologiques de l'île tout au long de l'année.Los Serenos est un petit ensemble résidentiel bien entretenu de maisons de ville au design unique, organisé autour d'une belle piscine commune.Réparties sur deux niveaux avec une terrasse privative sur le toit, les maisons offrent à l'étage supérieur un espace de vie ouvert comprenant une cuisine entièrement équipée, un salon et une salle à manger, avec accès à un balcon offrant une vue imprenable sur la piscine et la mer, idéal pour les repas en plein air. De ce niveau, on accède également directement à la piscine commune, à un local de rangement et à un escalier extérieur menant à la terrasse privative sur le toit : un atout majeur offrant une vue imprenable et un espace idéal pour bronzer, recevoir ou simplement profiter du climat exceptionnel de Tenerife. L'étage inférieur comprend deux chambres doubles, chacune avec placard intégré et accès direct à une terrasse et un jardin privatifs équipés de stores rétractables, créant ainsi un cadre de vie intérieur-extérieur des plus agréables. La chambre principale bénéficie d'une salle de bains attenante, tandis qu'une deuxième salle de douche séparée dessert la chambre supplémentaire.Bénéficiant d'un emplacement privilégié et d'une configuration particulièrement pratique, cette charmante propriété est idéale pour y vivre à l'année ou pour des séjours de vacances reposants, offrant confort, commodité et une grande flexibilité. De plus, elle est vendue meublée et comprend un garage privé. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite accompagnée, veuillez contacter notre agence de Fañé.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.



