

Luksusowy apartament z dwiema sypialniami w małym, pożądanym kompleksie



Odniesienie: 9115

Miejscowosc: San Eugenio Alto

Zlozony: Falcon Manor

Typ: Apartment

Status: For Sale

Cena: €495,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 88 m²
- **Taras (m2):** 22 m²
- **Rok budowy:** 1997
- **Pietro:** 2

- **Wspólnota:** Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Quiet Location
- **Wyswietlenia:** Sea
- **Dodatkowy:** Alarm System

Luksusowy apartament z dwiema sypialniami w małym, pożądanym kompleksie

Clear Blue Skies ma zaszczyt być wyłącznym agentem tego luksusowego apartamentu w ekskluzywnym i niezwykle pożądanym kompleksie Falcon Manor w prestiżowej dzielnicy San Eugenio Alto, na słonecznym południu Teneryfy.

San Eugenio Alto położone jest na wzniesieniu nad Costa Adeje i Playa de las Americas. Dzięki swojej wyjątkowej lokalizacji, oferuje nieruchomości w tej okolicy z najwspanialszymi, panoramicznymi widokami, a jednocześnie znajduje się zaledwie kilka minut od plaż, centrów handlowych i restauracji Costa Adeje oraz barów i klubów nocnych w Playa de las Americas i Los Cristianos, głównych kurortach południowego wybrzeża. Łatwy dostęp do autostrady oznacza, że lotnisko Tenerife South jest oddalone o zaledwie dwadzieścia minut jazdy samochodem.

Niewielkie osiedle mieszkaniowe Falcon Manor jest tak wspaniałe, jak sugeruje jego nazwa. Ten kompleks, składający się z mniej niż 20 luksusowych apartamentów, został zbudowany w bardzo wysokim standardzie i wykończony z wysokiej jakości materiałów. Osiedle jest niezwykle zadbane, a nieliczni szczęśliwcy mogą korzystać z dużego tarasu z miejscem do grillowania, podgrzewanym basenem i jacuzzi.

Sam apartament jest bardzo przestronny, nienagannie utrzymany i doskonale zaaranżowany, z klasycznymi, wysokiej jakości meblami. Znajdują się w nim dwie przestronne sypialnie dwuosobowe, obie z łazienkami, a główna sypialnia posiada również obszerne, wbudowane szafy z lustrem i bezpośrednie wyjście na taras. Kuchnia jest całkowicie niezależna i w pełni wyposażona, a do dyspozycji jest również osobne, praktyczne pomieszczenie gospodarcze/łazienka.

Główny salon jest bardzo przestronny i z łatwością łączy w sobie zarówno wygodną część wypoczynkową, jak i jadalnię. Pokój jest jasny i przestronny, a dzięki dwóm drzwiom tarasowym, które prowadzą na duży, słoneczny taras, wpada do niego mnóstwo naturalnego światła. Ta zaokrąglona przestrzeń zewnętrzna rozciąga się na całą długość apartamentu i mierzy prawie 22 m², zapewniając mnóstwo miejsca na posiłki na świeżym powietrzu, opalanie się lub po prostu relaks, ciesząc się niesamowitym słońcem przez cały rok i podziwiając widoki na ocean.

Ten bardzo atrakcyjny apartament posiada również dodatkowy atut w postaci zamkniętego, prywatnego garażu wliczonego w cenę i jest sprzedawany wraz z umeblowaniem. Nieruchomości w tym kompleksie są bardzo rzadko dostępne na sprzedaż, więc ten luksusowy apartament z pewnością szybko trafi w ręce wymagającego nabywcy. Prosimy o kontakt z Clear Blue Skies, wyłącznym agentem, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na oglądanie.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

