Luxe appartement met twee slaapkamers in een kleinschalig, gewild complex met verwarmd zwembad.








Referentie: 9115
Plaats: San Eugenio Alto
Complex: Falcon Manor
Type: Appartement
Toestand: Te koop
Prijs: €495,000

Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
intern (m2): 88 M^2
Terras (m2): 22 M^2
Jaar: 1997
Etage: 2

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex, Goed onderhouden Complex
- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Moderne Stijl, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Rustige ligging
- **Zicht:** Zee
- **Extra:** Alarmsysteem

Luxe appartement met twee slaapkamers in een kleinschalig, gewild complex met verwarmd zwembad.

Clear Blue Skies is vereerd om aangesteld te zijn als exclusieve makelaar voor dit luxe appartement in het exclusieve en zeer gewilde complex Falcon Manor in de prestigieuze wijk San Eugenio Alto, in het zonnige zuiden van Tenerife.San Eugenio Alto ligt op een verhoogde positie boven Costa Adeje en Playa de las Americas. Dankzij de benijdenswaardige ligging biedt het woningen in dit gebied de meest prachtige panoramische uitzichten, terwijl het toch slechts een paar minuten verwijderd is van de stranden, winkelcentra en restaurants van Costa Adeje en van de bars en het nachtleven van Playa de las Americas en Los Cristianos, de belangrijkste badplaatsen aan de zuidkust. Door de gemakkelijke toegang tot de snelweg is de luchthaven Tenerife Zuid slechts twintig minuten rijden.Het kleinschalige wooncomplex Falcon Manor is net zo groots als de naam doet vermoeden. Dit complex van minder dan 20 luxe appartementen is gebouwd volgens een zeer hoge standaard en afgewerkt met hoogwaardige materialen. De gemeenschap is uitstekend onderhouden en de gelukkige eigenaren kunnen gebruikmaken van het zeer grote gemeenschappelijke terras met barbecue, verwarmd zwembad en jacuzzi.Het appartement zelf is van binnen zeer ruim, is perfect onderhouden en is overal zeer fraai ingericht met klassieke, kwaliteitsvolle meubels. Er zijn twee goed geproportioneerde tweepersoonsslaapkamers, beide met een eigen badkamer, terwijl de master suite ook ruime inbouwkasten met spiegeldeuren en directe toegang tot het terras heeft. De keuken is volledig zelfstandig en van alle gemakken voorzien en er is een aparte, praktische bijkeuken/wasruimte.De woonkamer is zeer ruim en biedt gemakkelijk plaats aan zowel een comfortabele zit- als eethoek. De kamer is licht en luchtig en ontvangt veel natuurlijk licht via de twee openslaande deuren naar het grote, zonnige terras. Deze gebogen buitenruimte strekt zich uit over de gehele lengte van het appartement en meet bijna 22 m², waardoor er volop ruimte is om buiten te dineren, te zonnebaden of gewoon te ontspannen en te genieten van de heerlijke zon en het uitzicht op de oceaan.Dit zeer aantrekkelijke appartement wordt bovendien geleverd met een afgesloten privégarage die bij de prijs is inbegrepen en wordt verkocht inclusief de afgebeelde meubels. Appartementen in dit complex komen zelden te koop, dus dit luxe appartement zal ongetwijfeld snel worden gekocht door een veeleisende koper. Neem contact op met Clear Blue Skies, de exclusieve makelaar, voor meer informatie en om een bezichtiging in te plannen.Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.






