Apartamento de lujo de dos dormitorios en un pequeño y exclusivo complejo con piscina climatizada.








Referencia: 9115
Localidad: San Eugenio Alto
Complejo: Falcon Manor
Tipo: Apartamento
Situación: A la venta
Precio: €495,000

Dormitorios: 2
Baños: 2
Interno (m2): 88 m^2
Terraza (m2): 22 m^2
Año de construcción: 1997
Nivel del suelo: 2

Clase de Eficiencia Energética:



- **Comunidad:** Piscina Comunitaria, Complejo Cerrado, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Decoración con estilo, Decorado elegantemente
- **Exterior:** Terraza
- **Localidad:** Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Zona Tranquila
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Sistema de Alarma

Apartamento de lujo de dos dormitorios en un pequeño y exclusivo complejo con piscina climatizada.

Clear Blue Skies tiene el privilegio de ser designado como agente exclusivo de este lujoso apartamento en el exclusivo y muy solicitado complejo Falcon Manor, en la prestigiosa zona de San Eugenio Alto, en el soleado sur de Tenerife.

San Eugenio Alto se encuentra en una posición elevada sobre Costa Adeje y Playa de las Américas. Gracias a su envidiable ubicación, ofrece a las propiedades de esta zona unas vistas panorámicas maravillosas, a tan solo unos minutos de las playas, centros comerciales y restaurantes de Costa Adeje, así como de los bares y la vida nocturna de Playa de las Américas y Los Cristianos, las principales localidades turísticas de la costa sur. Su fácil acceso a la autopista permite llegar al aeropuerto de Tenerife Sur en tan solo veinte minutos en coche.

La pequeña urbanización residencial Falcon Manor es tan grandiosa como su nombre indica. Este complejo de menos de 20 apartamentos de lujo ha sido construido con un estándar muy alto y acabado con materiales de alta calidad.

La comunidad está increíblemente bien mantenida y los pocos afortunados propietarios pueden disfrutar de la amplia terraza comunitaria con zona de barbacoa, piscina climatizada y jacuzzi. El apartamento en sí es muy espacioso, se ha mantenido impecablemente y está muy bien presentado con muebles clásicos de calidad. Hay dos dormitorios dobles de buenas dimensiones, ambos con baño en suite, mientras que el dormitorio principal también incluye amplios armarios empotrados con espejos y acceso directo a la terraza. La cocina es completamente independiente y está totalmente equipada, y hay un práctico lavadero independiente. El salón principal es muy espacioso e integra fácilmente las cómodas zonas de estar y comedor. La habitación es luminosa y ventilada, recibiendo mucha luz natural a través de las dos puertas correderas que dan a la amplia y soleada terraza. Esta zona exterior curva recorre toda la longitud del apartamento y mide casi 22 m², lo que garantiza un amplio espacio para comer al aire libre, tomar el sol o simplemente relajarse, disfrutando del increíble sol durante todo el año y de las vistas al océano. Este atractivo apartamento también incluye un garaje privado cerrado, cuyo precio está incluido, y se vende con el mobiliario que se muestra. Las propiedades en este complejo rara vez están disponibles, por lo que este lujoso apartamento seguramente será adquirido rápidamente por un comprador exigente. Para obtener más información y concertar una visita, póngase en contacto con Clear Blue Skies, agentes exclusivos.Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.






