Luxusní apartmán se dvěma ložnicemi v malém žádaném komplexu








Odkaz: 9115
Lokalita: San Eugenio Alto
Komplex: Falcon Manor
Typ: Apartment
Postaveni: For Sale
Cena: €495,000

Postele: 2
Vany: 2
Vnitrni (m2): 88 m^2
Terasa (m2): 22 m^2
Rok vyroby: 1997
Uroven podlahy: 2

Hodnoceni energeticke ucinnosti:



- **Spolecenstvi:** Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** Terrace
- **Umisteni:** Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area, Quiet Location
- **Pohledy:** Sea
- **Dalsi:** Alarm System

Luxusní apartmán se dvěma ložnicemi v malém žádaném komplexu

Společnost Clear Blue Skies má tu čest být jmenována výhradním zástupcem pro tento luxusní apartmán v exkluzivním a neuvěřitelně vyhledávaném komplexu Falcon Manor v prestižní oblasti San Eugenio Alto na slunném jihu Tenerife.

San Eugenio Alto se nachází na vyvýšeném místě nad Costa Adeje a Playa de las Americas. Díky své záviděníhodné poloze nabízí nemovitosti v této oblasti s nejkrásnějšími panoramatickými výhledy a přitom je jen pár minut od pláží, nákupních center a restaurací na Costa Adeje a od barů a nočního života v Playa de las Americas a Los Cristianos, hlavních letovisek na jižním pobřeží. Díky snadnému přístupu k dálnici je letiště Tenerife Jih vzdálené pouhých dvacet minut jízdy autem.

Malý rezidenční komplex Falcon Manor je stejně velkolepý, jak napovídá jeho název. Tento komplex s méně než 20 luxusními apartmány byl postaven na velmi vysoké úrovni a dokončen s použitím vysoce kvalitních materiálů. Komunita je neuvěřitelně dobře udržovaná a pár šťastlivců může využívat velkou společnou terasu s grilem, vyhřívaným bazénem a vířivkou.

Samotný byt je uvnitř velmi prostorný, je bezvadně udržovaný a je velmi dobře zařízený klasickým, kvalitním nábytkem. K dispozici jsou dvě dobře řešené dvoulůžkové ložnice, obě s vlastní koupelnou, zatímco hlavní apartmá zahrnuje také dostatek vestavěných zrcadlových skříní a přímý vstup na terasu. Kuchyň je zcela samostatná a plně vybavená a k dispozici je samostatná praktická technická místnost/prádelna.

Hlavní obývací pokoj je velmi prostorný a snadno se do něj vejde pohodlný posezení i jídelní kout. Místnost je světlá a vzdušná a díky dvěma terasovým dveřím, které vedou na velkou slunnou terasu, je do ní dostatek přirozeného světla. Tato zakřivená venkovní plocha se táhne po celé délce bytu a měří téměř 22 m2, což zajišťuje dostatek prostoru pro stolování pod širým nebem, opalování nebo prostě jen relaxaci, užívání si neuvěřitelného celoročního slunce a kochání se výhledem na oceán.

Tento velmi atraktivní byt má také bonus v podobě uzavřené soukromé garáže, která je zahrnuta v ceně, a prodává se včetně vybavení. Nemovitosti v tomto komplexu jsou k dispozici ke koupi jen velmi zřídka, takže tento luxusní byt si jistě rychle koupí náročný kupující. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte prosím Clear Blue Skies jako výhradního zástupce.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je zalozen na informacích poskytnutých tretími stranami, které povazujeme za spolehlivé, ale nemuzeme zarucit, ze jsou úplné nebo 100% presné, takze by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporucuje, aby v techto zálezitostech vyuzili p_íslušné právní rady.






